

**PROJECTE TÈCNIC REDUÏT PER A REDISTRIBUCIÓ INTERIOR  
DE LA PLANTA PRIMERA DE L'EDIFICI PÚBLIC, SITUAT A LA  
PLAZA DERA GLESIA 9, AL MUNICIPI DE LES.**



**PROMOTOR / PROPIETARI:**

Ajuntament de Les

**SITUACIÓ DE L'OBRA:**

PZ dera glesia nº 9,  
25540 Les (Lleida).

**AUTOR DEL PROJECTE:**

Jordi Mestre Gonzalez  
Arquitecte tècnic

**DATA:**

Octubre de 2018

# ÍNDEX

<b>ÍNDEX</b> .....	<b>1</b>
<b>MEMÒRIA</b> .....	<b>2</b>
MEMORIA.....	2
1. DADES GENERALS DE L'OBRA.....	2
2. CONDICIONANTS.....	2
3. ESTAT ACTUAL DE L'EDIFICI.....	3
4. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA.....	4
5. NORMATIVA D'OBLIGAT COMPLIMENT.....	5
6. COMPLIMENT DEL DECRET D201/94, D161/01, 21/06 I 105/08, SOBRE LA REGULACIÓ ENDERROCS I ALTRES RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ.....	6
<b>RECOMANACIONS MÍNIMES EN MATÈRIA DE SEGURETAT I SALUT</b> .....	<b>7</b>
INTRODUCCIÓ.....	7
TERMINI D'EXECUCIÓ.....	7
NOMBRE DE TREBALLADORS.....	7
UNITATS CONSTRUCTIVES I ELS SEUS RISCOS.....	7
MESURES ESPECÍFIQUES PELS TREBALLS INCLOSOS EN L'ANNEX II - RD 1627/1997.....	10
INFORMACIÓ.....	12
PREVENCIÓ DE RISC DE DANYS A TERCERS.....	13
AVALUACIÓ DE RISCOS.....	13
PRESCRIPCIONS GENERALS DE SEGURETAT.....	13
CONDICIONS DELS MITJANS DE PROTECCIÓ.....	14
EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL (EPI'S).....	15
SISTEMES DE PROTECCIONS COL·LECTIVES (SPC).....	17
SERVEIS DE PREVENCIÓ.....	18
<b>AMIDAMENTS I PRESSUPOST</b> .....	<b>19</b>
<b>DOCUMENTACIÓ GRÀFICA</b> .....	<b>20</b>

# MEMÒRIA

## MEMORIA

---

### 1. DADES GENERALS DE L'OBRA

#### *Objecte del treball*

L'encàrrec objecte del present expedient consisteix en la redistribució interior de la planta primera del edifici destinat a consultori mèdic i sala social per a la gent de la tercera edat.

L'ús de la distribució resultant no te un es definit.

#### *Promotor*

El promotor del present expedient és l'ajuntament de Les, amb adreça a la Plaça dera Glesia N° 9, 25540 Les(Lleida).

#### *Autor del treball*

L'autor d'aquest expedient és en Jordi Mestre Gonzalez, arquitecte tècnic col·legiat núm. 581 en el Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Lleida, i amb domicili al Carrer Major N° 2 d'Esterra d'Àneu amb codi postal 25580.

#### *Emplaçament*

L'emplaçament de l'edifici on s'actua se situa en Plaça dera Glesia, n°9 de Les, C.D. 25540.

### 2. CONDICIONANTS

**Planejament vigent:** L'edifici està situat en la zona urbana de Les.

- Qualificació urbanística del terreny: urbà
- Tipus d'ordenació: Edificació
- Usos de l'edifici: Públic

a) Accessos: Plaça dera Glesia

### 3. ESTAT ACTUAL DE L'EDIFICI

Resultat de característiques de l'edificació actual segons inspecció visual:

CAPÍTOL	CARACTERÍSTIQUES / COMPOSICIÓ	ACTUACIÓ DE REFORMA
FONAMENTS		NO S'ACTUA
ESTRUCTURA I FORJATS		NO S'ACTUA
TANCAMENTS DE FAÇANES		NO S'ACTUA
COBERTA		NO S'ACTUA
FUSTERIA EXTERIOR		NO S'ACTUA
DIVISIONS INTERIORS	Envans ceràmics amb revestiment de guix	Enderroc i nova distribució
ACABATS EXTERIORS		NO S'ACTUA
PAVIMENTS		En sales i banys
ACABATS INTERIORS		En sales i banys
EVACUACIÓ D'AIGUA I SANITARIS		Instal·lació banys
ELECTRICITAT		Instal·lació sales i banys
FONTANERIA		Instal·lació banys

#### 4.MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

La memòria contempla les següents partides d'obra:

- Enderroc divisions interiors.
- Adequació de paviments, parets i sostre de les sales resultants.
- Construcció de dos banys.

##### ***Enderrocs distribucions interiors:***

S'enderroquen les distribucions interiors de la planta primera de la part de l'edifici que s'indica en la documentació gràfica.

Tan sols s'enderroquen les parets de distribució que no son parets de càrrega.

Abans d'enderrocar s'han de fer les comprovacions oportunes per part de tècnics professionals competents en aquesta matèria que les parets que s'enderroquen no son de carrega.

Abans d'enderrocar les instal·lacions elèctriques s'han de fer les comprovacions oportunes per part de tècnics professionals competents en aquesta matèria, que no hi ha electricitat en el circuit elèctric.

**Els treballs es realitzaran sota la supervisió de la direcció facultativa, i les actuacions definides en aquest projecte poden ser variades durant l'execució dels treballs per la DF.**

Es construeix dos banys en la mateixa zona que els existents per tal de poder utilitzar els baixants existents.

**Abans de donar un us a la planta primera on s'intervé s'ha de fer una revisió de l'estructura horitzontal, forjat per a comprovar la seva resistència les carregues que haurà de suportar.**

## 5. NORMATIVA D'OBLIGAT COMPLIMENT

En el present treball s'hauran de tenir en compte en cas de no estar reflexat en el mateix allò que es contempla en la normativa següent:

- **CTE** Codi tècnic de l'Edificació
- **NCSE/02** NORMA DE CONSTRUCCIÓ SISMORESISTENT
- **D55/2009** REQUISITS MÍNIMS D'HABITABILITAT EN ELS EDIFICIS D'HABITATGES
- **D105/08** REGULADOR DE LA PRODUCCIÓ I GESTIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ
- **D21/06** ADOPCIÓ DE CRITERIS AMBIENTALS I D'ECOFICIÈNCIA ALS EDIFICIS
- **D201/94** REGULADORS DELS ENDERROCS I ALTRES RESIDUS DE  
**161/01** LA CONSTRUCCIÓ

Les, Octubre de 2018

Jordi Mestre Gonzalez

Arquitecte tècnic

6. COMPLIMENT DEL DECRET D201/94, D161/01, 21/06 I 105/08, SOBRE  
LA REGULACIÓ ENDERROCS I ALTRES RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ

Les, Octubre de 2018

Jordi Mestre Gonzalez

Arquitecte tècnic

**ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS**
**Obra nova**

DECRET 89/2010

pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el canon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció

 tipus  
quantitats  
codificació

REAL DECRETO 105/2008

Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc

**IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI**

Obra:	PROJECTE PER A REDISTRIBUCIÓ INTERIOR DE LA PLANTA PRIMERA DE L'EDIFICI PÚBLIC, AMB US DE LOCAL PER		
Situació:	plaza dera Glesia Nº 9		
Municipi :	Les	Comarca :	Val d'Aran

**AVALUACIÓ I CARACTERÍSTIQUES**

Materials d'excavació (es considerin o no residus, mesurats sense esponjament)						
Terres d'excavació	Codificació residus LER	Volum (m <sup>3</sup> )	Densitat real (tones/m <sup>3</sup> )	Pes (tones)	Volum aparent m <sup>3</sup>	
	Ordre MAM/304/2002					
grava i sorra compacta		0	2	0		0
grava i sorra solta		0	1,7	0		0
argiles		0	2,1	0		0
terra vegetal		0	1,7	0		0
pedraplè		0	1,8	0		0
terres contaminades	170503	0	1,8	0		0
altres		0	1	0		0
<b>Total excavació</b>		<b>0 m<sup>3</sup></b>		<b>0 t</b>		<b>0 m<sup>3</sup></b>
Destí de les terres i materials d'excavació						
Els materials d'excavació que es reutilitzin a la mateixa obra o en una altra d'autoritzada, no es consideren residu sempre que el seu nou ús pugui ser acreditat				no es considera residu		és residu
				reutilització		abocador
				mateixa obra	altra obra	
En una mateixa obra poden coexistir terres reutilitzades i terres portades a abocador				si	no	no

Residus de construcció totals						
Superfície construïda	Codificació residus LER	Pes (tones/m <sup>3</sup> )	Pes residus (tones)	Volum aparent (m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> )	Volum aparent (m <sup>3</sup> )	
	Ordre MAM/304/2002					
sobrants d'execució		0,086	11,808	0,090		12,315
obra de fàbrica ceràmica	170102	0,037	5,037	0,041		5,596
formigó	170101	0,036	5,013	0,026		3,581
petris barrejats	170107	0,008	1,081	0,012		1,622
guixos	170802	0,004	0,540	0,010		1,336
altres		0,001	0,137	0,001		0,179
embalatges		0,004	0,587	0,029		3,922
fustes	170201	0,001	0,166	0,005		0,619
plàstics	170203	0,002	0,217	0,010		1,424
paper i cartró	170904	0,001	0,114	0,012		1,633
metalls	170407	0,001	0,089	0,002		0,247
<b>Total residu edificació</b>		<b>0,090</b>	<b>12,39 t</b>	<b>0,118</b>		<b>16,24 m<sup>3</sup></b>

Desgloss de residus de construcció per tipus i fase d'obra en m <sup>3</sup>			
	fonaments/estructura	tancaments	acabats
formigons, fàbrica, petris	0,66	5,76	3,04
fustes	0,09	0,21	0,53
plàstics	0,55	0,27	0,99
paper i cartró	0,09	0,48	1,14
metalls	0,39	0,07	0,30
altres		0,07	0,08
guix			1,34
<b>Totals</b>	<b>1,79 m<sup>3</sup></b>	<b>6,85 m<sup>3</sup></b>	<b>7,59 m<sup>3</sup></b>



## MINIMITZACIÓ

**PROJECTE.** durant l'elaboració del projecte s'han pres les següents mesures per tal de minimitzar els residus

1.- Els sistema constructiu és industrialitzat i prefabricat, es munta en obra sense generar gairebé residus	si
2.- S'han optimitzat les seccions resistents de pilars, jàsseres, parets, fonaments, etc.	si
3.- L'adequació de l'edifici al terreny, genera un equilibri de moviments de terres	si
4.-	-
5.-	-
6.-	-

**OBRA.** a l'obra es duran a terme les accions següents

1.- Emmagatzematge adient de materials i productes	-
2.- Conservació de materials i productes dins el seu embalatge original fins al moment de la seva utilització	-
3.- Els materials granulars (graves, sorres, etc.) es dipositaran en contenidors rígids o sobre superfícies dures	-
4.-	-
5.-	-
6.-	-

## GESTIÓ (obra)

## Terres

Excavació / Mov. terres	Volum m <sup>3</sup> (+20%)	Reutilització		Per portar a l'abocador
		a la mateixa obra	a altra autoritzada	
terra vegetal	0	0,00	0,00	0,00
graves/ sorres/ pedraplè	0	0,00	0,00	0,00
argiles	0	0,00	0,00	0,00
altres	0	0,00	0,00	0,00
terres contaminades	0			0,00
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**SEPARACIÓ DE RESIDUS A OBRA.** Cal separar individualitzadament en les fraccions següents si la generació per cadascú d'ells a l'obra supera les quantitats de ...

R.D. 105/2008	tones	Projecte	cal separar	tipus de residu
Formigó	80	5,01	no	inert
Maons, teules i ceràmics	40	5,04	no	inert
Metalls	2	0,09	no	no especial
Fusta	1	0,17	no	no especial
Vidres	1	inapreciable	no	no especial
Plàstics	0,5	0,22	no	no especial
Paper i cartró	0,5	0,11	no	no especial
Especials*	inapreciable	inapreciable	si	especial

\* Dins dels residus especials hi ha inclosos els envasos que contenen restes de matèries perilloses, vernissos, pintures, disolvents, desencofrants, etc... i els materials que hagin estat contaminats per aquests. Tot i ser difícilment quantificables, estan presents a l'obra i es separaran i tractaran a part de la resta de residus

Malgrat no ser obligada per tots els tipus de residus, s'han previst operacions de destria i recollida selectiva dels residus a l'obra en contenidors o espais reservats pels següents residus

	R.D. 105/2008	projecte*
Inerts	Contenedor per Formigó	no
	Contenedor per Ceràmics (maons,teules...)	no
No especials	Contenedor per Metalls	no
	Contenedor per Fustes	no
	Contenedor per Plàstics	no
	Contenedor per Vidre	no
	Contenedor per Paper i cartró	no
	Contenedor per Guixos i altres no especials	no
Especials	Perillosos (un contenidor per cada tipus de residu especial)	si

\* A la cel·la projecte apareix per defecte el que determina com obligatori la legislació. Es permet la possibilitat d'incrementar les fraccions que se separen, per poder-ne millorar la gestió, però en cap cas es permet no separar si el R.D. ho obliga.

## GESTIÓ (fora obra) els residus es gestionaran fora d'obra a:

Degut a la manca d'espai, les operacions de separació de residus les realitzarà fora de l'obra un gestor autoritzat				-
Instal·lacions de valorització				-
Dipòsit autoritzat de terres, enderroc i runes de la construcció (abocador)				si
<b>Tipus de residu i Nom, adreça i codi de gestor del residu</b>				
tipus de residu	gestor	adreça	codi del gestor	

## PRESSUPOST

S'ha considerat pel càlcul del pressupost estimatiu :	Costos*	
Les previsions de separació de l'apartat de gestió i :	Classificació a obra: entre 12-16 €/m <sup>3</sup>	12,00
Un esponjament mig de tot tipus de residu del 35%	Transport: entre 5-8 €/m <sup>3</sup> (mínim 100 €)	5,00
La distància mitjana al abocador : 15 Km	Gestor: runa neta (separada): entre 4-10 €/m <sup>3</sup>	4,00
Els residus especials i perillosos en bidons de 200 litres	Gestor: runa bruta (barrejat): entre 15-25 €/m <sup>3</sup>	15,00
Contenidors de 5 m <sup>3</sup> per cada tipus de residu	Especials**: n° transports a 200 €/transport	0
Lloguer de contenidors inclòs en el preu	Gestor terres: entre 5-15 €/m <sup>3</sup>	5,00
La gestió de terres inclou la seva caracterització***	Gestor terres contaminades: entre 70-90 €/m <sup>3</sup>	70,00

\* Els preus recollits per l'OCT s'han obtingut dels abocadors i valoritzadors de Catalunya, que han subministrat dades (2008-2009)

\*\* Malgrat ser de difícil quantificació, sempre hi haurà residus especials a obra, per tant sempre caldrà una previsió de nombre de transports per a la seva correcta gestió

\*\*\* La caracterització de terres o de qualsevol residu, permet saber amb exactitud quins elements contaminants o no, i amb quines proporcions hi són presents (dins el cost s'ha previst una caracterització, independentment del volum de terres. Cost de cada caracterització 1000 euros.)

RESIDU	Volum	Classificació	Transport	Valoritzador / Abocador	
Excavació	m <sup>3</sup> (+20%)	12,00 €/m <sup>3</sup>	5,00 €/m <sup>3</sup>	5,00 €/m <sup>3</sup>	70,00 €/m <sup>3</sup>
Terres	0,00	-	-	0,00	
Terres contaminades	0,00	-	-		0,00
				runa neta	runa bruta
				4,00 €/m <sup>3</sup>	15,00 €/m <sup>3</sup>
Formigó	4,83	-	100	-	72,52
Maons, teules i ceràmics	7,56	-	100	-	113,33
Petris barrejats	2,19	-	100	-	32,85
Metalls	0,33	-	100	-	5,01
Fusta	0,84	-	100	-	12,53
Vidres	inapreciable	-	-	-	0,00
Plàstics	1,92	-	100	-	-
Paper i cartró	2,20	-	100	-	0,00
Guixos i altres no especials	2,05	-	100	-	-
Perillosos Especials	inapreciable				0
		0,00	100,00	0,00	236,23

## Elements Auxiliars

Casetes d'emmagatzematge	
Compactadores	
Matxucadora de petris	
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc..)	

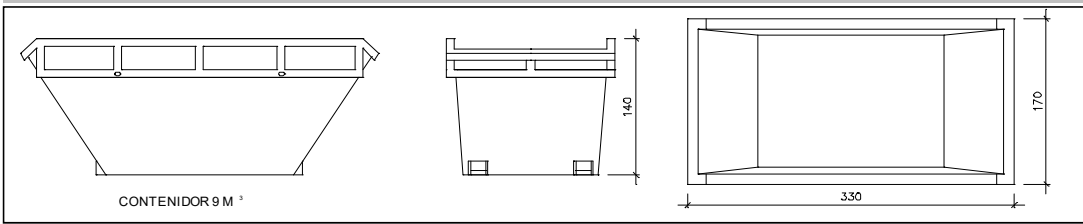
El pressupost estimatiu de la gestió de residus és de : 336,23 €

El volum de residus aparent és de : 16,24 m<sup>3</sup>

El pes dels residus és de : 12,39 tones

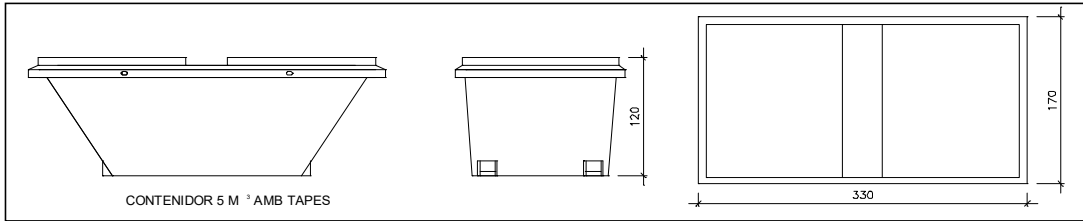
El pressupost de la gestió de residus és de : 336,23 euros

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA. INSTAL·LACIONS PREVISTES : TIPUS I DIMENSIONS DE CONTENIDORS DE RESIDUS PER OBRES



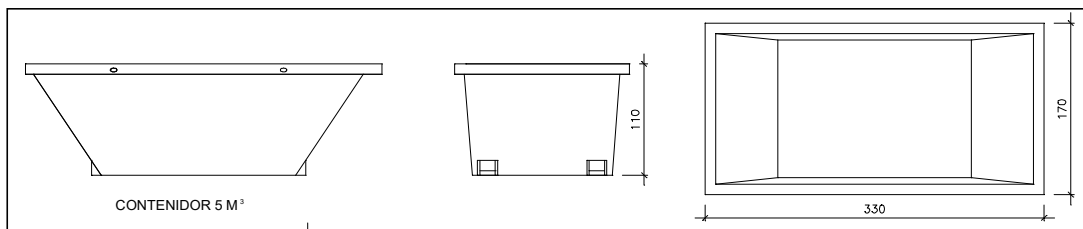
Contenedor 9 m<sup>3</sup>. Apte per a formigó, ceràmics, petris i fusta

unitats	-
---------	---



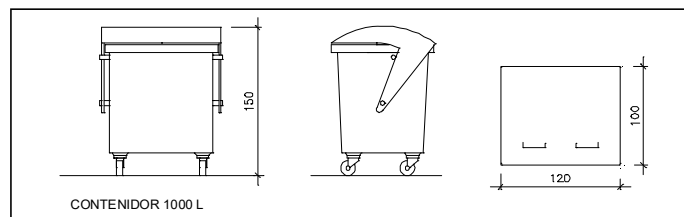
Contenedor 5 m<sup>3</sup>. Apte per a plàstics, paper i cartró, metalls i fusta

unitats	-
---------	---



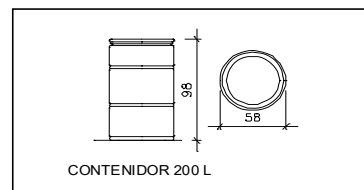
Contenedor 5 m<sup>3</sup>. Apte per a formigó, ceràmics, petris, fusta i metalls

unitats	1
---------	---



Contenedor 1000 L. Apte per a paper i cartró, plàstics

unitats	-
---------	---



Bidó 200 L. Apte per residus especials

unitats	-
---------	---

El Reial Decret 105/2008, estableix que cal facilitar plànols de les instal·lacions previstes per a l'emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus dins l'obra, si s'escau.

Donada la tipologia del projecte i per tal de no duplicar informació, aquests plànols d'instal·lacions previstes són a:

Estudi de Seguretat i Salut	-
Annex 1 d'aquest Estudi de Gestió de Residus	-

Posteriorment aquests plànols poden ser objecte d'adaptació a les característiques particulars de l'obra i els seus sistemes d'execució, previ acord de la direcció facultativa.

A més dels elements descrits, tal i com consta al pressupost, a l'obra hi haurà altres instal·lacions com :

Casetes d'emmagatzematge	-
Compactadores	-
Matxucadora de petris	-
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc..)	-
	-

Les operacions destinades a la tria, classificació, transport i disposició dels residus generats a obra, s'ajustaran al que determina el Pla de Gestió de Residus elaborat pel Contractista, aprovat per la Direcció Facultativa i acceptat per la Propietat.

Aquest Pla ha estat elaborat en base al Estudi de Gestió de Residus, que s'inclou al projecte.

Si degut a modificacions en l'execució de l'obra o d'altres, cal fer modificacions a la gestió en obra dels residus, aquestes modificacions es documentaran per escrit i seran aprovades, si s'escau, per la Direcció Facultativa i se'n donarà comunicació per a la seva acceptació a la Propietat.

## FIANÇA

FIANÇA MUNICIPAL SEGONS DECRET 89/2010

Per les característiques del projecte, de com s'executarà l'obra i donades les operacions de minimització abans descrites, el càlcul inicial de generació de residus, a efectes del càlcul de la fiança, s'estima que es podrà reduir en un percentatge del:

Previsió inicial del Estudi		Percentatge de reducció per minimització	Previsió final del Estudi
Total excavació	0,00 tones		0,00 tones
Total construcció	12,39 tones	20,00 %	9,92 tones

Si per les previsions del Pla de gestió de residus ( que ha d'elaborar el contractista), es modifiquen les previsions de generació de residus, per causa de modificació dels procediments de treball o en l'execució de les obres, aquest document s'actualitzarà i les noves dades es faran arribar a :

L'Ajuntament d'/de Les

Càlcul de la fiança			
Residus de excavació *	0 tones	11 euros/ tona	0 euros
Residus de construcció *	9,92 tones	11 euros/ tona	120,20 euros
<b>PES TOTAL DELS RESIDUS</b>			<b>10 tones</b>
<b>Total fiança</b>			<b>150,00 euros</b>

\* Traspasar les dades dels totals d' excavació i construcció de la Previsió final de L'Estudi (apartat superior)

# RECOMANACIONS MÍNIMES EN MATÈRIA DE SEURETAT I SALUT

## INTRODUCCIÓ

La present intervenció consistent en les obres de redistribució interior de la planta primera del edifici destinat a consultori mèdic i sala social per a la gent de la tercera edat, a Les, per tant s'adjunten a continuació una sèrie de recomanacions que hauran de complir tots els agents que participin en les obres objecte del present expedient.

## TERMINI D'EXECUCIÓ

Es preveu una durada d'execució dels treballs de 15 dies.

## NOMBRE DE TREBALLADORS

Es preveu una mitjana de tres treballadors, amb un màxim de quatre treballadors.

## UNITATS CONSTRUCTIVES I ELS SEUS RISCOS

La relació d'unitats constructives que componen les obres són les que es relacionen a continuació:

### *Demolició d'envans i fusteria existents*

#### A Riscos:

- Caigudes al mateix nivell
- Aixafaments
- Cops i talls
- Inhalació de pols

#### B Mesures preventives:

- Baranes en forats
- Bastides adequades

#### C Proteccions personals:

- Ús de casc
- Ús de guants
- Ús de calçat de protecció
- Ús de cinturó de seguretat
- Ús de mascaretes antipols
- Ulleres contra impactes i antipols

### ***Formació de particions interiors***

#### A Riscos:

- Caigudes al mateix nivell
- Aixafaments
- Cops i talls

#### B Mesures preventives:

- Baranes
- Xarxes verticals
- Xarxes horitzontals

#### C Proteccions personals:

- Ús de casc
- Ús de guants
- Ús de calçat de protecció

### ***Col·locació de fusteria***

#### A Riscos:

- Caigudes al mateix nivell
- Cops i talls

#### B Mesures preventives:

- Neteja de zones de treball i trànsit
- Manteniment adequat de les eines

#### C Proteccions personals:

- Ús de casc
- Ús de guants
- Ús de calçat de protecció

### ***Instal·lacions d'aigua, electricitat i sanejament***

#### A Riscos:

- Caigudes al mateix nivell
- Cops i talls
- Risc elèctric

#### B Mesures preventives:

- Baranes
- Escales auxiliars adequades
- Neteja de les zones de treball i trànsit

#### C Proteccions personals:

- Ús de casc
- Ús de guants

- Ús de guants resistents a l'electrocució
- Ús de calçat de protecció

#### ***Instal·lació de bany i lavabo***

##### A Riscos:

- Caigudes al mateix nivell
- Cops i talls

##### B Mesures preventives:

- Neteja de zones de treball i trànsit
- Manteniment adequats de les eines

##### C Proteccions personals:

- Ús de casc
- Ús de guants
- Ús de calçat de protecció

#### ***Instal·lacions de cuina***

##### A Riscos:

- Caigudes al mateix nivell
- Cops i talls

##### B Mesures preventives:

- Neteja de zones de treball i trànsit
- Manteniment adequat de les eines

##### C Proteccions personals:

- Ús de casc
- Ús de guants
- Ús de calçat de protecció

#### ***Alicatats i paviments***

##### A Riscos:

- Caigudes al mateix nivell
- Cops i talls

##### B Mesures preventives:

- Bastides adequades
- Neteja de les zones de treball i trànsit
- Manteniment adequat de les eines

##### C Proteccions personals:

- Ús de casc
- Ús de guants



- Ús de calçat de protecció

***Pintures i vernissos***

A Riscos:

- Caigudes al mateix nivell
- Caigudes a diferent nivell
- Cops i talls
- Projecció de cossos estranys als ulls
- Atmosferes que contenen emanacions perjudicials

B Mesures preventives:

- Bastides adequades
- Neteja de zones de treball i trànsit
- Manteniment adequat de les eines
- Ventilació constant
- Proteccions personals:
  - Ús de casc
  - Ús de guants
  - Ús de calçat de protecció
  - Ús de cinturó de seguretat
  - Ús d'ulleres de protecció contra partícules i gotes
  - Ús de màscares amb filtre específic recanviable

**MESURES ESPECÍFIQUES PELS TREBALLS INCLOSOS EN L'ANNEX II - RD  
1627/1997**

***Actuacions en coberta***

A Riscos:

- Caigudes d'alçada
- Caigudes al mateix nivell
- Cops i talls

B Mesures preventives:

- Baranes
- Bastides de seguretat
- Xarxes verticals
- Xarxes horitzontals

C Proteccions personals:

- Ús de casc
- Ús de guants
- Ús de calçat de protecció

- Ús de cinturó de seguretat

#### ***Actuacions en revestiments de façana***

##### **A Riscos:**

- Caigudes d'alçada
- Caigudes al mateix nivell
- Aixafaments
- Cops i talls

##### **B Mesures preventives:**

- Bastides de seguretat

##### **C Proteccions personals:**

- Ús de casc
- Ús de guants
- Ús de calçat de protecció
- Ús de cinturó de seguretat

#### ***Descripció dels principals materials utilitzats***

Els principals materials que componen l'execució de les obres són:

- Morters
- Maó calat de 29 x 14 x 5 cm per a tancaments i càrrega
- Rajoles ceràmiques per revestiments i paviments.
- Fusteria d'alumini lacat

#### ***Riscos a l'àrea de treball***

Els riscos més significatius de l'operari a l'àrea de treball són:

- Caigudes d'alçada
- Caigudes a diferent nivell
- Caigudes al mateix nivell
- Cops i talls
- Aplastaments i aixafaments per elements o maquinària
- Projecció de partícules als ulls
- Inhalació de pols.

#### ***Prevenició del risc***

##### **Proteccions individuals**

- Casc
- Guants d'ús general

- Guants de goma
- Botes de seguretat
- Granotes de treball
- Ulleres contra impactes, pols i gotes
- Protectors auditius
- Mascaretes antipols
- Màscares amb filtre específic recanviable
- Cinturó de seguretat de subjecció
- Roba contra la pluja

#### ***Proteccions col·lectives i senyalització***

- Senyals de seguretat
- Tanques de limitació i protecció

### **INFORMACIÓ**

Tot el personal, a l'inici de l'obra o quan s'hi incorpori, haurà rebut de la seva empresa, la informació dels riscos i de les mesures correctores que farà servir en la realització de les seves tasques.

#### ***Formació***

Cada empresa ha d'acreditar que el seu personal a l'obra ha rebut formació en matèria de seguretat i salut.

#### ***Medicina preventiva i primers auxilis***

Es disposarà d'una farmaciola amb el material necessari.

La farmaciola es revisarà mensualment i es reposarà immediatament el material consumit.

S'haurà d'informar en un rètol visible a l'obra de l'emplaçament més proper dels diversos centres mèdics (serveis propis, mútues patronals, mutualitats laborals, ambulatoris, hospitals, etc.) on avisar o, si és el cas, portar el possible accidentat perquè rebi un tractament ràpid i efectiu.

#### ***Reconeixement mèdic***

Cada contractista acreditarà que el seu personal a l'obra ha passat un reconeixement mèdic, que es repetirà cada any.

## **PREVENCIÓ DE RISC DE DANYS A TERCERS**

Es senyalitzarà, d'acord amb la normativa vigent, l'enllaç de la zona d'obres amb el carrer, i s'adoptaran les mesures de seguretat que cada cas requereixi.

Es senyalitzaran els accessos naturals a l'obra, i es prohibirà el pas a tota persona aliena, col·locant una tanca i les indicacions necessàries.

Es tindrà en compte, principalment:

- La circulació de la maquinària prop de l'obra
- La interferència de feines i operacions
- La circulació dels vehicles prop de l'obra

## **AVALUACIÓ DE RISCOS**

En compliment d'allò que estableix la legislació vigent, el contractista aportarà previ a l'inici de les obres l'avaluació de riscos de l'empresa, amb els seus mitjans i mètodes d'execució. Aquest haurà d'esser supervisat per la direcció facultativa abans de l'inici dels treballs.

## **PRESCRIPCIONS GENERALS DE SEGURETAT**

Tot el personal, incloent-hi les visites, la direcció facultativa, etc., usará per circular per l'obra el casc de seguretat.

En cas d'algun accident en que es necessiti assistència facultativa, encara que sigui lleu i l'assistència mèdica es redueixi a una primera cura, el responsable de seguretat del contractista realitzarà una investigació tècnica de les causes de tipus humà i de condicions de treball que han possibilitat l'accident.

A més dels tràmits establerts oficialment, l'empresa passarà un informe a la direcció facultativa de l'obra, on s'especificarà:

- Nom de l'accidentat; categoria professional; empresa per a la qual treballa.
- Hora, dia i lloc de l'accident; descripció de l'accident; causes de tipus personal.
- Causes de tipus tècnic; mesures preventives per evitar que es repeteixi.
- Dates límits de realització de les mesures preventives.

Aquest informe es passarà a la direcció facultativa el dia següent al de l'accident com a molt tard.

La direcció facultativa podrà aprovar l'informe o exigir l'adopció de mesures complementàries no indicades a l'informe.

El compliment de les prescripcions generals de seguretat no va en detriment de la subjecció a les ordenances i reglaments administratius de dret positiu i rang superior, ni eximeix de complir-les.

Cada contractista portarà el control de les revisions de manteniment preventiu i les de manteniment correctiu (avaries i reparacions) de la maquinària d'obra.

En els casos que no hi hagi norma d'homologació oficial, seran de qualitat adequada a les prestacions respectives.

La maquinària de l'obra disposarà de les proteccions i dels resguards originals de fàbrica, o bé les adaptacions millorades amb l'aval d'un tècnic responsable que en garanteixi l'operativitat funcional preventiva.

Tota la maquinària elèctrica que s'usi a l'obra tindrà connectades les carcasses dels motors i els xassís metàl·lics a terra, per la qual cosa s'instal·laran les piquetes de terra necessàries.

Les connexions i les desconexions elèctriques a màquines o instal·lacions les farà sempre l'electricista de l'obra.

Queda expressament prohibit efectuar el manteniment o el greixat de les màquines en funcionament.

## **CONDICIONS DELS MITJANS DE PROTECCIÓ**

Tots els equips de protecció individual (EPI) i sistemes de protecció col·lectiva (SPC) tindran fixat un període de vida útil.

Quan, per circumstàncies de treball, es produeixi un deteriorament més ràpid d'una determinada peça o equip, aquesta es reposarà, independentment de la durada prevista o de la data de lliurament.

Aquelles peces que pel seu ús hagin adquirit més joc o toleràncies de les admeses pel fabricant, seran reposades immediatament.

L'ús d'una peça o d'un equip de protecció mai no representarà un risc per si mateix.

## **EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL (EPI'S)**

Cada contractista portarà el control d'entrega dels equips de protecció individual (EPI) de la totalitat del personal que intervé a l'obra.

Es descriu, en aquest apartat, la indumentària per a protecció personal que es fa servir més i amb més freqüència en un centre de treball del ram de la construcció, en funció dels riscos més corrents a què estan exposats els treballadors d'aquest sector.

### **1 CASC:**

El casc ha de ser d'ús personal i obligat en les obres de construcció.

Ha d'estar homologat d'acord amb la norma tècnica reglamentària MT-1, Resolució de la DG de Treball de 14-12-74, BOE núm. 312 de 30-12-74.

Les característiques principals són:

- Classe N: es pot fer servir en treballs amb riscos elèctrics a tensions fins a 1.000V
- Pes: no ha d'ultrapassar els 450 g.

Els que hagin sofert impactes violents o que tinguin més de quatre anys, encara que no hagin estat utilitzats han de ser substituïts per uns altres de nous.

En casos extrems, els podran utilitzar diferents treballadors, sempre que se'n canviïn les peces interiors en contacte amb el cap.

### **2 CALÇAT DE SEGURETAT:**

Atès que els treballadors del ram de la construcció estan sotmesos al risc d'accidents mecànics, i que hi ha la possibilitat de perforació de les soles per claus, és obligat l'ús de calçat de seguretat (botes) homologat d'acord amb la Norma tècnica reglamentària MT-5, Resolució de la DG de Treball de 31-01-80, BOE núm. 37 de 12-02-80.

Les característiques principals són:

- Classe: calçat amb puntera (la plantilla serà opcional en funció del risc de punció plantar).
- Pes: no ha d'ultrapassar els 800 g.

Quan calgui treballar en terrenys humits o es puguin rebre esquitxades d'aigua o de morter, les botes han de ser de goma.

Norma tècnica reglamentària MT-27, Resolució de la DG de Treball de 03-12-81, BOE núm. 305 de 22-12-81, classe E.

### **3 GUANTS:**

Per tal d'evitar agressions a les mans dels treballadors (dermatosi, talls, esgarrapades, picadures, etc.), cal fer servir guants. Poden ser de diferents materials, com ara:

- cotó o punt: feines lleugeres
- cuir: manipulació en general
- làtex rugós: manipulació de peces que tallin
- lona: manipulació de fustes

Per a la protecció contra els agressius químics, han d'estar homologats segons la Norma tècnica reglamentària MT-11, Resolució de la DG de Treball de 06-05-77, BOE núm. 158 de 04-07-77.

Per a feines en les quals pugui haver-hi el risc d'electrocució, cal fer servir guants homologats segons la Norma tècnica reglamentària MT-4, Resolució de la DG de Treball de 28-07-75, BOE núm. 211 de 02-11-75.

### **4 CINTURONS DE SEURETAT:**

Quan es treballa en un lloc alt i hi hagi perill de caigudes eventuais, és preceptiu l'ús de cinturons de seguretat homologats segons la Norma tècnica reglamentària MT-13, Resolució de la DG de Treball de 08-06-77, BOE núm. 210 de 02-09-77.

Les característiques principals són:

- Classe A: cinturó de subjecció. S'ha de fer servir quan el treballador no s'hagi de desplaçar o quan els seus desplaçaments siguin limitats. L'element amarrador ha d'estar sempre tibant per impedir la caiguda lliure.

### **5 PROTECTORS AUDITIUS:**

Quan els treballadors estiguin en un lloc o àrea de treball amb un nivell de soroll superior als 80 dB (A), és obligatori l'ús de protectors auditius, que sempre seran d'ús individual.

Aquests protectors han d'estar homologats d'acord amb la Norma tècnica reglamentària MT-2, Resolució de la DG de Treball de 28-01-75, BOE núm. 209 de 01-09-75.

### **6 PROTECTORS DE LA VISTA:**

Quan els treballadors estiguin exposats a projecció de partícules, pols o fum, esquitxades de líquids i radiacions perilloses o enlluernades, hauran de protegir-se la vista amb ulleres de seguretat i/o pantalles.

Les ulleres i oculars de protecció antiimpactes han d'estar homologats d'acord amb la Norma tècnica reglamentària MT-16, Resolució de la DG de Treball de 14-06-78, BOE núm. 196 de 17-08-78, i MT-17, Resolució de la DG de Treball de 28-06-78, BOE de 09-09-78.

#### **7 ROBA DE TREBALL:**

Els treballadors de la construcció han de fer servir roba de treball, preferiblement del tipus granota, facilitada per l'empresa en les condicions fixades en el conveni col·lectiu provincial.

La roba ha de ser de teixit lleuger i flexible, ajustada al cos, sense elements addicionals (bocamànigues, gires, etc.) i fàcil de netejar.

En el cas d'haver de treballar sota la pluja o en condicions d'humitat similars, se'ls entregarà roba impermeable.

### **SISTEMES DE PROTECCIONS COL·LECTIVES (SPC)**

Es descriu en aquest apartat les proteccions de caràcter col·lectiu, que tenen com a funció principal fer de pantalla entre el focus de possible agressió i la persona o objecte a protegir.

#### **1 TANQUES AUTÒNOMES DE LIMITACIÓ I PROTECCIÓ:**

Tindran com a mínim 100 cm d'alçària, i seran construïdes a base de tubs metàl·lics. La tanca ha de ser estable i no s'ha de poder moure ni tombar.

#### **2 BARANES:**

Les baranes envoltaran els forats verticals amb perill de caigudes de més de 2 metres.

Hauran de tenir la resistència suficient (150 kg/ml) per garantir la retenció de persones o objectes, i una alçària mínima de protecció de 90 cm, llistó intermedi i entornpeu.



### **3 CABLES DE SUBJECCIÓ DE CINTURÓ DE SEGURETAT (ANCORATGES):**

Tindran la resistència suficient per suportar els esforços a què puguin ser sotmesos d'acord amb la seva funció protectora.

### **4 ESCALES DE MÀ:**

Hauran d'anar proveïdes de sabates antilliscants. No es faran servir simultàniament per dues persones. La longitud depassarà en 1 metre el punt superior de desembarcament.

Tindran un ancoratge perfectament resistent a la seva part superior per tal d'evitar moviments.

Tant la pujada com la baixada per l'escala de mà es farà sempre de cara a l'escala.

## **SERVEIS DE PREVENCIÓ**

### **1 SERVEI TÈCNIC DE SEGURETAT I SALUT:**

Tots els contractistes han de tenir assessorament tècnic en seguretat i salut, propi o extern, d'acord amb el Reial decret 39/1997 sobre serveis de prevenció.

### **2 SERVEI MÈDIC:**

Els contractistes d'aquesta obra disposaran d'un servei mèdic d'empresa, propi o mancomunat.

Tot el personal de nou ingrés a la contracta, encara que sigui eventual o autònom, haurà de passar el reconeixement mèdic prelaboral obligat. Són també obligades les revisions mèdiques anuals dels treballadors ja contractats.

Les, Octubre de 2018

Jordi Mestre Gonzalez

Arquitecte tècnic

## AMIDAMENTS I PRESSUPOST

## AMIDAMENTS

Obra 01 PRESSUPOST DISTRIBUCIÓ INTERIOR  
Capítol 02 ENDERROCS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	K2163511	m2	Enderroc de paredó de ceràmica 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou l'enderroc de les instal·lacions empotrades als paredons de llum i aigua.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,200	3,000	2,000		19,200	C#*D#*E#*F#
2			3,050	3,000	3,000		27,450	C#*D#*E#*F#
3			3,250	3,000	4,000		39,000	C#*D#*E#*F#
4			3,000	3,000	4,000		36,000	C#*D#*E#*F#
5			19,000	3,000	2,000		114,000	C#*D#*E#*F#
6			1,200	3,000	1,000		3,600	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 239,250

2 E2R5426A m3 Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,200	3,000	2,000	0,100	1,920	C#*D#*E#*F#
2			3,050	3,000	3,000	0,100	2,745	C#*D#*E#*F#
3			3,250	3,000	4,000	0,100	3,900	C#*D#*E#*F#
4			3,000	3,000	4,000	0,100	3,600	C#*D#*E#*F#
5			19,000	3,000	2,000	0,100	11,400	C#*D#*E#*F#
6			1,200	3,000	1,000	0,100	0,360	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 23,925

3 K2194B21 m2 Arrencada de paviment laminar, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou arrencada de capa de morter entre paviment i fusta forjat, a definir per la direcció facultativa.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sala 1		71,700				71,700	C#*D#*E#*F#
2	Sala 2		63,800				63,800	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 135,500

4 LESCON99 u Obertura de cata per revisió de forjat sostre planta baixa. Obertures a definir per la direcció d'execució per tal de poder revisar l'estat actual del forjat i eveluar la possibilitat de col·locar reforços estructurals. Inclou el seu tancament amb els elements necessaris per a deixarho correctament tancat i pintat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			10,000				10,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 10,000

Obra 01 PRESSUPOST DISTRIBUCIÓ INTERIOR  
Capítol 05 PAVIMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	K93AD2B5	m2	Recrescuda i anivellament del suport de 10 mm de gruix, amb pasta autoanivellant de sulfat de calci tipus CA-C20-F4 segons UNE-EN 13813, aplicada manualment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

## AMIDAMENTS

Pàg.: 2

1	Sala 1	71,700	71,700	C#*D#*E#*F#
2	Sala 2	63,800	63,800	C#*D#*E#*F#
3	rebedor rampa 1	7,000	7,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 142,500

- 2 E9DA1333 m2 Paviment interior, de rajola de gres extruït sense esmaltar antilliscant, grup AII/AIIa (UNE-EN 14411), de forma rectangular o quadrada, preu alt, de 16 a 25 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888). Inclou les juntes de dilatació recomanades per el fabricant de les rajoles i aprovat per la direcció d'execució. Inclou el tapajuntes de les portes.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sala 1		71,700				71,700	C#*D#*E#*F#
2	Sala 2		63,800				63,800	C#*D#*E#*F#
3	rebedor rampa 1		7,000				7,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 142,500

- 3 E9U331A1 m Sòcol de rajola de gres extruït sense esmaltar ni polir, de 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			7,460	2,000			14,920	C#*D#*E#*F#
2			7,100	2,000			14,200	C#*D#*E#*F#
3			8,670	2,000			17,340	C#*D#*E#*F#
4			10,100	2,000			20,200	C#*D#*E#*F#
5	rebedor rampa 1		2,810	2,000			5,620	C#*D#*E#*F#
6	rebedor rampa 1		2,000	2,000			4,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 76,280

Obra 01 PRESSUPOST DISTRIBUCIÓ INTERIOR  
Capítol 07 TANCAMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	EAQAEN96	u	Fulla batent per a porta d'entrada, de fusta per a pintar, de 45 mm de gruix, rebaixada amb plafons i de fusta massissa, de 90 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària. Inclou premarc de fusta

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	ENTRADA LOCALS		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

- 2 E614M71K m2 Envà recolzat divisor de 7 cm de gruix, supermaó de 600x250x70 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter mixt 1:2:10

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,190	3,000			9,570	C#*D#*E#*F#
2			1,900	3,000			5,700	C#*D#*E#*F#
3			1,800	3,000			5,400	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 20,670

- 3 1A231331 m2 Porta interior de fusta, pintada, amb porta de fulles batents de fusta d'una llum de bastiment aproximada de 80x210 cm, amb bastiment per a envà, fulla batent i tapajunts de fusta. m2 de llum de bastiment. Inclou manetes interior i exterior i sistema d'etancament interior amb possibilitat d'obertura des de l'exterior. Inclou premarcs.

## AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			0,800	2,100	2,000		3,360	C#*D#*E#*F#
<b>TOTAL AMIDAMENT</b>							<b>3,360</b>	

Obra 01 PRESSUPOST DISTRIBUCIÓ INTERIOR  
Capítol 08 REVESTIMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	AJLES003	m2	Reparació revestiment parament vertical i horitzontal en sostre, intersecció de façanes i sostre amb envans enderrocats. Inclou repicat i guix.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			32,000				32,000	C#*D#*E#*F#
<b>TOTAL AMIDAMENT</b>							<b>32,000</b>	

2	K898J2A0	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat		
---	----------	----	---	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			7,460	3,000	2,000		44,760	C#*D#*E#*F#
2			7,100	3,000	2,000		42,600	C#*D#*E#*F#
3			8,670	3,000	2,000		52,020	C#*D#*E#*F#
4			10,100	3,000	2,000		60,600	C#*D#*E#*F#
<b>TOTAL AMIDAMENT</b>							<b>199,980</b>	

3	K898K2A0	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat		
---	----------	----	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sala 1		71,700				71,700	C#*D#*E#*F#
2	Sala 2		63,800				63,800	C#*D#*E#*F#
<b>TOTAL AMIDAMENT</b>							<b>135,500</b>	

4	AJLES01	u	revocats de morter. Aquest apartida a falta de revocats de morter a reparar s'utilitzara en altres partides a definir per la direcció d'execució.		
---	---------	---	---	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
<b>TOTAL AMIDAMENT</b>							<b>1,000</b>	

5	E81131B2	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:4, remolinat		
---	----------	----	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	banys		3,190	3,000	2,000		19,140	C#*D#*E#*F#
2	banys		1,800	3,000	4,000		21,600	C#*D#*E#*F#
<b>TOTAL AMIDAMENT</b>							<b>40,740</b>	

6	E8122113	m2	Enguixat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb escaiola A segons la norma UNE-EN 13279-1		
---	----------	----	--	--	--

## AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	banys		3,190	3,000			9,570	C#*D##*E##*F#
2	banys		1,900	3,000			5,700	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 15,270

- 7 E82C1T2K m2 Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres porcellànic premsat sense esmaltar ni polir, grup Bla (UNE-EN 14411), preu alt, de 6 a 15 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	banys		3,190	3,000	2,000		19,140	C#*D##*E##*F#
2	banys		1,800	3,000	4,000		21,600	C#*D##*E##*F#
3							0,000	

TOTAL AMIDAMENT 40,740

- 8 E9DCU270 m2 Paviment interior antilliscant de rajola de gres porcel·lànic premsat de forma rectangular, preu alt, de 76 a 115 peces/m2, col·locat a l'estesa amb morter adhesiu C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	banys		3,190	1,800			5,742	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 5,742

- 9 E844G105 m2 Cel ras registrable de plaques de guix laminat acabat amb perforacions agrupades, 600x 600 mm i 12,5 mm de gruix amb classe d'absorció acústica D segons la UNE-EN ISO 11654, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat vist format per perfils principals amb forma de T invertida de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats formant retícula de 600x 600 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	banys		3,190	1,800			5,742	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 5,742

- 10 E9U331A1 m Sòcol de rajola de gres extruït sense esmaltar ni polir, de 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	bany		3,190	2,000			6,380	C#*D##*E##*F#
2			1,800	4,000			7,200	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 13,580

- 11 EJ46U003 u Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'alumini recobert de niló, col·locat amb fixacions mecàniques

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

## AMIDAMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						
1	4H111211	u	Instal·lació d'enllumenat de replà d'escala amb 2 llums decoratives tipus aplic amb difusor de plàstic, amb làmpada incandescent de 60 W, muntat superficialment en parament vertical, inclou obertura de regata, formació d'encasts, tub corrugat de PVC de DN 16 mm, conductors de coure de designació H07V-R d'1,5 mm <sup>2</sup> de secció, caixa de derivació quadrada de 90x90 mm col·locada encastada, pulsador i part proporcional del quadre elèctric del minuter. Aquesta instal·lació s'acabara de definir per la direcció facultativa en l'obra.Tot segons reglament de baixa tensió actual.						
Num.	Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1				2,000				2,000	C#*D##*E##*F#
<b>TOTAL AMIDAMENT</b>								2,000	
2	1G224201	u	Instal·lació elèctrica interior sales 71,70 i 64,80m <sup>2</sup> amb grau d'electrificació bàsic i 5 circuits, amb ajudes de ram de paleta. Aquesta instal·lació s'acabara de definir per la direcció facultativa en l'obra. Inclou lluminaries. Tot segons reglament de baixa tensió actual.						
Num.	Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	sala 1 i sala 2			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
<b>TOTAL AMIDAMENT</b>								1,000	
3	LESELEC01	u	Instal·lació elèctrica bany: Inclou punt de llum en sostre, punt de llum en paret, interruptor doble i endoll doble. Inclou les caixes de connexions i proteccions segons normativa per instal·lació acabada. Inclou instal·lació elèctrica per calentador instantani elèctric.						
Num.	Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	banys			2,000				2,000	C#*D##*E##*F#
<b>TOTAL AMIDAMENT</b>								2,000	
4	LESFON02	u	Instal·lació interior de fontaneria per cambra de bany amb dotació per: wàter, lavabo senzill, plat de dutxa, realitzada amb polietilè reticulat (PE-X), per la xarxa d'aigua freda i calenta.						
Num.	Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1				2,000				2,000	C#*D##*E##*F#
<b>TOTAL AMIDAMENT</b>								2,000	
5	EJA44A03	u	Escalfador instantani elèctric trifàsic de 400 V, 18 kW de potència, i un cabal de 10,3 l/min, col·locat						
Num.	Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1				1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
<b>TOTAL AMIDAMENT</b>								1,000	
6	LESCON032	u	Connexió instal·lació elèctrica a quadre general de l'edifici. Segons normativa de baixa tensió actual.						
Num.	Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1				1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
<b>TOTAL AMIDAMENT</b>								1,000	
7	LESCON033	u	Connexió instal·lació fontaneria a escomesa de l'edifici.						
Num.	Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1				1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
<b>TOTAL AMIDAMENT</b>								1,000	

## AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

8 EJ12C82Q u Plat de dutxa quadrat de gres esmaltat mat, de 800x800 mm, de color suau, preu mitjà, col·locat sobre el paviment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

9 EJ13B71Q u Lavabo amb suport de peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà, col·locat sobre peu

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

10 EJ14B21QKSG u Inodor de porcellana esmaltada, de sortida horitzontal ref. 51379 + ref. 18170 de GALA, amb seient i tapa, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

11 EH2LJAA u Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, forma circular, 10 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR=22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, equip elèctric no regulable, d'aïllament classe I, cos alumini, amb grau de protecció IP20, col·locat encastada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

12 LESAPLI05 u Lumenera decorativa tipus aplic, amb xassis de planxa d'acer esmaltat i difusor de plàstic, amb 1 làmpada incandescent de 60 W, per a muntar superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

13 LESIMP98 u Partida per al desviament d'instal·lacions existents. Si no s'executa es pot executar altres partides a definir per la direcció facultativa amb preus ITEC.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT



## AMIDAMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						
1	SEGISAL	pa	Partida alçada de seguretat i salut						
	Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
	1			1,000				1,000	C#*D##*E##F#
TOTAL AMIDAMENT								1,000	

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

### MA D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
A0122000	h	Oficial 1a paleta	19,47000 €
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	19,47000 €
A0129000	h	Oficial 1a guixaire	23,38000 €
A012A000	h	Oficial 1a fuster	19,82000 €
A012D000	h	Oficial 1a pintor	19,47000 €
A012G000	h	Oficial 1a calefactor	24,16000 €
A012H000	h	Oficial 1a electricista	24,57000 €
A012J000	h	Oficial 1a lampista	24,16000 €
A012M000	h	Oficial 1a muntador	24,16000 €
A0137000	h	Ajudant col·locador	21,10000 €
A013A000	h	Ajudant fuster	17,10000 €
A013D000	h	Ajudant pintor	16,97000 €
A013G000	h	Ajudant calefactor	20,73000 €
A013H000	h	Ajudant electricista	21,07000 €
A013J000	h	Ajudant lampista	20,73000 €
A013M000	h	Ajudant muntador	20,76000 €
A0140000	h	Manobre	16,24000 €
A0149000	h	Manobre guixaire	19,52000 €
A0150000	h	Manobre especialista	16,87000 €

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

### MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
C1501800	h	Camió per a transport de 12 t	43,85000	€
C1705600	h	Formigonera de 165 l	2,02000	€

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

### MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B0111000	m3	Aigua	1,36000	€
B0310020	t	Sorra de pedrera per a morters	21,85000	€
B0512401	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	117,66000	€
B0521100	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,10000	€
B0521200	kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,10000	€
B0522300	kg	Guix escaiola de designació A, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,12000	€
B0532310	kg	Calç aèria CL 90	0,10000	€
B05A2103	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,31000	€
B05A2203	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,82000	€
B0711010	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	0,31000	€
B0711020	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004	0,61000	€
B0732540	kg	Pasta autoanivellant de sulfat de calci tipus CA amb classe C20 de resistència a compressió i classe F4 de resistència a flexió, segons UNE-EN 13813	0,08000	€
B0A31000	kg	Clau acer	1,31000	€
B0F86570	u	Supermaó de 600x250x70 mm, p/revestir, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,39000	€
B0FGA172	m2	Rajola de gres extruït sense esmaltar antilliscant de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu alt, grup A1-A11a (UNE-EN 14411)	17,20000	€
B0FH5182	m2	Rajola de gres porcellànic premsat sense esmaltar ni polir de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu alt, grup B1a (UNE-EN 14411)	17,67000	€
B0FHU270	m2	Rajola de gres porcel·lànic premsat antilliscant sense esmaltar de forma rectangular, de 76 a 115 peces/m2, preu alt	15,62000	€
B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	14,13000	€
B844G200	m2	Placa de guix laminat per a cel ras registrable de 12,5 mm de gruix, acabat amb perforacions agrupades i vel, de 600x600 mm i cantell recte (A) segons la norma UNE-EN 13964, per quedar l'entremat vist i amb un coeficient d'absorció acústica ponderat 0,45 segons UNE-EN ISO 11654, i reacció al foc A2-s1, d0	21,18000	€
B84ZD510	m2	Estructura d'acer galvanitzat vista per a cel ras de plaques de 600x600 mm formada per perfils principals en forma de T invertida de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, i perfils secundaris formant retícula, inclòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	3,70000	€
B89ZB000	kg	Esmalt sintètic	10,38000	€
B89ZPD00	kg	Pintura plàstica per a interiors	3,38000	€
B8ZA1000	kg	Segelladora	4,25000	€
B8ZA3000	kg	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	6,90000	€
B9U331A0	m	Sòcol de rajola gres extruït sense esmaltar ni polir, de 10 cm d'alçària	4,19000	€
BAP37175	u	Bastiment d'envà per a porta, de fulles batents de fusta de pi roig per a pintar, per a una llum de bastiment de 70 cm d'amplària i de 200 cm d'alçària	31,71000	€
BAQAEN96	u	Fulla batent per a porta d'entrada, de fusta per a pintar de 45 mm de gruix, rebaixada amb plafons i de fusta massissa, de 90 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	192,51000	€
BAQDC175	u	Fulla batent per a porta interior, de fusta per a pintar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de cartró, de 70 cm d'amplària i de 200 cm d'alçària	45,47000	€
BAZ13196	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	1,87000	€
BAZGB360	u	Ferramenta per a porta d'entrada, preu mitjà, amb una fulla batent	33,73000	€
BAZGC360	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà	26,66000	€
BG133702	u	Caixa per a quadre de comandament i protecció, de material antixoc, amb porta, amb deu mòduls i per a muntar superficialment	14,13000	€
BG134701	u	Caixa per a quadre de comandament i protecció, de material autoextingible, amb porta, amb deu mòduls i per a encastar	20,78000	€
BG151411	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 90x90 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a encastar	0,51000	€

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

### MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BG151D11	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 200x200 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a encastar	2,62000	€
BG161411	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 100x160 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a encastar	1,52000	€
BG161611	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 130x200 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a encastar	2,73000	€
BG222510	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	0,14000	€
BG222710	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	0,19000	€
BG222810	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	0,25000	€
BG322120	m	Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 1,5 mm <sup>2</sup> , amb aïllament PVC	0,31000	€
BG322130	m	Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 2,5 mm <sup>2</sup> , amb aïllament PVC	0,50000	€
BG322140	m	Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 4 mm <sup>2</sup> , amb aïllament PVC	0,78000	€
BG322150	m	Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 6 mm <sup>2</sup> , amb aïllament PVC	1,15000	€
BG41149C	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 20 A d'intensitat nominal, tipus ICP-M, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE 20317, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	25,18000	€
BG415A99	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	10,35000	€
BG415A9B	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	10,53000	€
BG415A9C	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	10,81000	€
BG415A9D	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	11,04000	€
BG42129D	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 25 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de 0,03 A de sensibilitat, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	22,90000	€
BG482125	u	Protector per a sobretensions permanents i transitòries amb IGA integrat d'intensitat nominal 25 A, bipolar (1P+N), PIA corba C, de poder de tall segons UNE-EN 60898 de 6000 A, intensitat màxima transitòria 15 kA, per a muntar en perfil DIN	124,67000	€
BG611020	u	Caixa per a mecanismes, per a un element, preu alt	1,07000	€
BG613020	u	Caixa per a mecanismes, per a tres elements, preu alt	2,41000	€
BG621193	u	Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, per a encastar	3,77000	€
BG621G93	u	Commutador, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, per a encastar	3,99000	€
BG621J93	u	Commutador de creuament, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, per a encastar	7,72000	€
BG631153	u	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, preu alt, per a encastar	3,96000	€
BG631EA3	u	Presa de corrent tipus universal, d'espigues planes, (2P+T), 25 A 250 V, amb tapa, preu alt, per a encastar	6,78000	€
BG641177	u	Polsador de tipus universal, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla i làmpada pilot, preu alt, per a encastar	6,02000	€

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

### MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BG671113	u	Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt	2,69000	€
BG671133	u	Marc per a mecanisme universal, de 3 elements, preu alt	6,65000	€
BG771110	u	Minuter regulable d'1 a 7 minuts, de dues posicions, permanent i temporitzat, de 16 A, de 1300 W de potència incandescent	23,43000	€
BGA12520	u	Avisador acústic adossable de 230 V, de so musical, preu alt	11,78000	€
BGW13000	u	Part proporcional d'accessoris de caixa per a quadre de comandament i protecció	1,39000	€
BGW41000	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	0,39000	€
BGW42000	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials	0,35000	€
BGW48000	u	Part proporcional d'accessoris per a protectors de sobretensions	0,39000	€
BGW49000	u	Part proporcional d'accessoris per a minuters	2,06000	€
BGWA1000	u	Part proporcional d'accessoris per a avisadors acústics muntats superficialment	0,31000	€
BH2LJJAA	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 10 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR = 22 , eficàcia lluminosa de 60 lm/W, equip elèctric no regulable, d'aïllament classe I, cos d'alumini, amb grau de protecció IP20	79,70000	€
BH327M30	u	Llumenera decorativa tipus aplic, amb xassis de planxa d'acer esmaltat i difusor de plàstic, amb 1 làmpada incandescent de 60 W, per a muntar superficialment	39,76000	€
BHW32000	u	Part proporcional d'accessoris de llums decoratius tipus aplic, muntats superficialment	0,98000	€
BJ12C82Q	u	Plat de dutxa quadrat de gres esmaltat mat, de 800x800 mm, de color suau, preu mitjà	189,29000	€
BJ13B71Q	u	Lavabo amb suport de peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà	101,69000	€
BJ14B21QKSG	u	Seient amb caiguda esmorteïda, blanc, per a inodor GALA model Elia 18130, 18150, 18170,18180 i Elia suspès 18172 + Inodor GALA model Elia, de porcellana vitrificada, 47 x 35 cm, blanc, per dipòsit alt, amb sortida horitzontal. Fins i tot joc d'ancoratges.,ref. 51379 + ref. 18170 de GALA	100,49000	€
BJ1ZS000	kg	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques	6,12000	€
BJ46U003	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'alumini recobert de nilò	244,53000	€
BJA44A03	u	Escalfador instantani elèctric trifàsic de 400 V, 18 kW de potència, i un cabal de 10,3 l/min	208,52000	€

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

### ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
D0701641	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000				83,76000 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra							
A0150000	h	Manobre especialista	1,000	/R x 16,87000 =	16,87000		
				Subtotal:	16,87000	16,87000	
Maquinària							
C1705600	h	Formigonera de 165 l	0,700	/R x 2,02000 =	1,41400		
				Subtotal:	1,41400	1,41400	
Materials							
B0512401	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,250	x 117,66000 =	29,41500		
B0310020	t	Sorra de pedrera per a morters	1,630	x 21,85000 =	35,61550		
B0111000	m3	Aigua	0,200	x 1,36000 =	0,27200		
				Subtotal:	65,30250	65,30250	
		DESPESES AUXILIARS		1,00 %		0,16870	
		COST DIRECTE				83,75520	
		COST EXECUCIÓ MATERIAL				83,75520	
D0701821	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000				96,65000 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra							
A0150000	h	Manobre especialista	1,000	/R x 16,87000 =	16,87000		
				Subtotal:	16,87000	16,87000	
Maquinària							
C1705600	h	Formigonera de 165 l	0,700	/R x 2,02000 =	1,41400		
				Subtotal:	1,41400	1,41400	
Materials							
B0512401	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,380	x 117,66000 =	44,71080		
B0310020	t	Sorra de pedrera per a morters	1,520	x 21,85000 =	33,21200		
B0111000	m3	Aigua	0,200	x 1,36000 =	0,27200		
				Subtotal:	78,19480	78,19480	
		DESPESES AUXILIARS		1,00 %		0,16870	
		COST DIRECTE				96,64750	
		COST EXECUCIÓ MATERIAL				96,64750	

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

### ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
D070A4D1	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000			116,59000	€
			Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A0150000	h	Manobre especialista	1,050	/R x	16,87000 =	17,71350	
					Subtotal:	17,71350	17,71350
Maquinària							
C1705600	h	Formigonera de 165 l	0,725	/R x	2,02000 =	1,46450	
					Subtotal:	1,46450	1,46450
Materials							
B0532310	kg	Calç àeria CL 90	400,000	x	0,10000 =	40,00000	
B0512401	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,200	x	117,66000 =	23,53200	
B0310020	t	Sorra de pedrera per a morters	1,530	x	21,85000 =	33,43050	
B0111000	m3	Aigua	0,200	x	1,36000 =	0,27200	
					Subtotal:	97,23450	97,23450
					DESPESES AUXILIARS	1,00 %	0,17714
					COST DIRECTE		116,58964
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		116,58964
D07J1100	m3	Pasta de guix B1	Rend.: 1,000			100,53000	€
			Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A0149000	h	Manobre guixaire	1,000	/R x	19,52000 =	19,52000	
					Subtotal:	19,52000	19,52000
Materials							
B0111000	m3	Aigua	0,600	x	1,36000 =	0,81600	
B0521100	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	800,000	x	0,10000 =	80,00000	
					Subtotal:	80,81600	80,81600
					DESPESES AUXILIARS	1,00 %	0,19520
					COST DIRECTE		100,53120
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		100,53120



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

### PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P-1	1A231331	m2	Porta interior de fusta, pintada, amb porta de fulles batents de fusta d'una llum de bastiment aproximada de 80x210 cm, amb bastiment per a envà, fulla batent i tapajunts de fusta. m2 de llum de bastiment. Inclou manetes interior i exterior i sistema d'etancament interior amb possibilitat d'obertura des de l'exterior. Inclou premarcs.	Rend.: 1,000				151,05 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Partides d'obra								
	E89A2BB0	m2	Pintat de portes cegues de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat	2,000	x	16,42252 =	32,84504	
	EAP37175	u	Bastiment d'envà per a porta, de fulles batents, de fusta de pi roig per a pintar per a una llum de bastiment de 70 cm d'amplària i 200 cm d'alçària	0,714	x	31,71000 =	22,64094	
	EAQDC075	u	Fulla batent per a porta interior, de 35 mm de gruix, 70 cm d'amplària i 200 cm alçària, per a pintar, de cares llises i estructura interior de cartró, col·locada	0,714	x	90,16580 =	64,37838	
	EAZ13196	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	6,714	x	2,60024 =	17,45801	
				Subtotal:			137,32237	137,32237
								COST DIRECTE 137,32237
						10,00 %		DESPESES INDIRECTES 13,73224
								COST EXECUCIÓ MATERIAL 151,05461
P-2	1G224201	u	Instal·lació elèctrica interior sales 71,70 i 64,80m2 amb grau d'electrificació bàsic i 5 circuits, amb ajudes de ram de paleta. Aquesta instal·lació s'acabara de definir per la direcció facultativa en l'obra. Inclou lluminaries. Tot segons reglament de baixa tensió actual.	Rend.: 1,000				1.242,93 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Partides d'obra								
	EG671113	u	Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt, col·locat	15,000	x	3,78033 =	56,70495	
	EG42129D	u	Interrupctor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 25 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	1,000	x	36,25570 =	36,25570	
	EG482125	u	Protector per a sobretensions permanents i transitòries amb IGA integrat d'intensitat nominal 25 A, bipolar (1P+N), PIA corba C, de poder de tall segons UNE-EN 60898 de 6000 A, intensitat màxima transitòria 15 kA, muntat en perfil DIN	1,000	x	134,32492 =	134,32492	
	EG611021	u	Caixa de mecanismes, per a un element, preu alt, encastada	15,000	x	1,99649 =	29,94735	
	EG613021	u	Caixa de mecanismes, per a tres elements, preu alt, encastada	1,000	x	3,33649 =	3,33649	
	EG621193	u	Interrupctor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, encastat	3,000	x	10,35513 =	31,06539	
	EG621G93	u	Commutador, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, encastat	2,000	x	10,57513 =	21,15026	
	EG631153	u	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa,	3,000	x	10,54513 =	31,63539	

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

### PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
			preu alt, encastada					
EG641177	u		Polsador de tipus universal, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla i làmpada pilot, preu alt, encastat	1,000	x	12,60513	=	12,60513
EG671133	u		Marc per a mecanisme universal, de 3 elements, preu alt, col·locat	1,000	x	7,74033	=	7,74033
EGA12522	u		Avisador acústic adossable de 230 V, de so musical, preu alt, muntat superficialment	0,000	x	19,74443	=	0,00000
EG415A9D	u		Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	1,000	x	20,69492	=	20,69492
EG621J93	u		Commutador de creuament, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, encastat	1,000	x	14,30513	=	14,30513
EG222711	m		Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	90,000	x	1,02054	=	91,84860
EG415A9C	u		Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	1,000	x	20,46492	=	20,46492
EG134701	u		Caixa per a quadre de comandaments i protecció, de material autoextingible, amb porta, per a deu mòduls i encastada	1,000	x	24,98474	=	24,98474
EG151D11	u		Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 200x200 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada	2,000	x	16,15858	=	32,31716
EG161611	u		Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 130x200 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada	5,000	x	18,40718	=	92,03590
EG222811	m		Tub flexible corrugat de PVC, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	25,000	x	1,08174	=	27,04350
EG631EA3	u		Preses de corrent tipus universal, d'espigues planes (2P+T), 25 A 250 V, amb tapa, preu alt, encastada	2,000	x	13,36513	=	26,73026
EG322124	m		Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 1,5 mm <sup>2</sup> , amb aïllament PVC, col·locat en tub	200,000	x	1,01107	=	202,21400
EG322134	m		Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 2,5 mm <sup>2</sup> , amb aïllament PVC, col·locat en tub	30,000	x	1,20487	=	36,14610
EG322144	m		Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 4 mm <sup>2</sup> , amb aïllament PVC, col·locat en tub	20,000	x	1,49047	=	29,80940
EG322154	m		Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 6 mm <sup>2</sup> , amb aïllament PVC, col·locat en tub	12,000	x	3,02598	=	36,31176
EG41149C	u		Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus ICP-M, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE 20317, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	1,000	x	34,83492	=	34,83492

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 10

### PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	EG415A99	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	1,000	x	20,00492	=	20,00492	
	EG415A9B	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	2,000	x	20,18492	=	40,36984	
	EG161411	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 100x160 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada	1,000	x	15,05858	=	15,05858	
							Subtotal:	1.129,94056	1.129,94056
							COST DIRECTE		1.129,94056
							DESPESES INDIRECTES	10,00 %	112,99406
							COST EXECUCIÓ MATERIAL		1.242,93462
P-3	4H11211	u	Instal·lació d'enllumenat de replà d'escala amb 2 llums decoratives tipus aplic amb difusor de plàstic, amb làmpada incandescent de 60 W, muntat superficialment en parament vertical, inclou obertura de regata, formació d'encasts, tub corrugat de PVC de DN 16 mm, conductors de coure de designació H07V-R d'1,5 mm <sup>2</sup> de secció, caixa de derivació quadrada de 90x90 mm col·locada encastada, pulsador i part proporcional del quadre elèctric del minuter. Aquesta instal·lació s'acabara de definir per la direcció facultativa en l'obra. Tot segons reglament de baixa tensió actual.	Rend.: 1,000				329,21 €	
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Partides d'obra									
	KY011112	m	Obertura de regata en paret de maó massís, amb mitjans manuals i tapada amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6	10,000	x	6,80211	=	68,02110	
	KG611021	u	Caixa de mecanismes, per a un element, preu alt, encastada	1,000	x	1,99649	=	1,99649	
	KY021112	u	Formació d'encast per a petits elements a paret de maó massís, amb mitjans manuals, i collat amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6	1,000	x	8,61927	=	8,61927	
	KH327M3H	u	Llumenera decorativa tipus aplic, amb xassís de planxa d'acer esmaltat i difusor de plàstic, amb 1 làmpada incandescent de 60 W, muntat superficialment en parament vertical	2,000	x	45,37246	=	90,74492	
	KG77111B	u	Minuter regulable d'1 a 7 minuts, de dues posicions, permanent i temporitzat, de 16 A, de 1300 W de potència incandescent, fixat a pressió	0,150	x	35,00431	=	5,25065	
	KG671113	u	Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt, col·locat	1,000	x	3,78033	=	3,78033	
	KG641177	u	Pulsador de tipus universal, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla i làmpada pilot, preu alt, encastat	1,000	x	12,60513	=	12,60513	
	KG415A9C	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	1,000	x	20,46492	=	20,46492	
	KG322134	m	Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de	0,150	x	1,20487	=	0,18073	

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 11

### PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
			secció 1 x 2,5 mm <sup>2</sup> , amb aïllament PVC, col·locat en tub						
	KG322124	m	Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 1,5 mm <sup>2</sup> , amb aïllament PVC, col·locat en tub	32,000	x	1,01107 =		32,35424	
	KG222511	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	11,000	x	0,96954 =		10,66494	
	KG151411	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 90x90 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada	1,000	x	5,32009 =		5,32009	
	KG133702	u	Caixa per a quadre de comandaments i protecció, de material antixoc, amb porta, per a deu mòduls i muntada superficialment	0,150	x	20,15246 =		3,02287	
	KG42129D	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 25 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	1,000	x	36,25570 =		36,25570	
Subtotal:								299,28138	299,28138
COST DIRECTE									299,28138
DESPESES INDIRECTES							10,00 %		29,92814
COST EXECUCIÓ MATERIAL									329,20952
P-4	AJLES003	m2	Reparació revestiment parament vertical i horitzontal en sostre, intersecció de façanes i sostre amb envans enderrocats. Inclou repicat i guix.	<b>Rend.: 1,000</b>				<b>8,50</b>	<b>€</b>
P-5	AJLES01	u	revocats de morter. Aquest apartida a falta de revocats de morter a reparar s'utilitzara en altres partides a definir per la direcció d'execució.	<b>Rend.: 1,000</b>				<b>1.250,00</b>	<b>€</b>
P-6	E2R5426A	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km	<b>Rend.: 1,000</b>				<b>11,48</b>	<b>€</b>
Maquinària				Unitats		Preu	Parcial	Import	
	C1501800	h	Camió per a transport de 12 t	0,238	/R x	43,85000 =	10,43630		
Subtotal:								10,43630	10,43630
COST DIRECTE									10,43630
DESPESES INDIRECTES							10,00 %		1,04363
COST EXECUCIÓ MATERIAL									11,47993
P-7	E614M71K	m2	Envà recolzat divisor de 7 cm de gruix, supermaó de 600x250x70 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter mixt 1:2:10	<b>Rend.: 0,700</b>				<b>16,87</b>	<b>€</b>
				Unitats		Preu	Parcial	Import	

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

### PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
Ma d'obra									
	A0140000	h	Manobre	0,150	/R x	16,24000	=	3,48000	
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,300	/R x	19,47000	=	8,34429	
							Subtotal:	11,82429	11,82429
Materials									
	B0F86570	u	Supermaó de 600x250x70 mm, p/revestir, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	6,3342	x	0,39000	=	2,47034	
	D070A4D1	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0064	x	116,58964	=	0,74617	
							Subtotal:	3,21651	3,21651
							DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,29561
							COST DIRECTE		15,33641
							DESPESES INDIRECTES	10,00 %	1,53364
							<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>		<b>16,87005</b>
<b>P-8</b>	<b>E81131B2</b>	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:4, remolinat	<b>Rend.: 1,000</b>				<b>17,62</b>	<b>€</b>
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,500	/R x	19,47000	=	9,73500	
	A0140000	h	Manobre	0,250	/R x	16,24000	=	4,06000	
							Subtotal:	13,79500	13,79500
Materials									
	D0701821	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0194	x	96,64750	=	1,87496	
							Subtotal:	1,87496	1,87496
							DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,34488
							COST DIRECTE		16,01484
							DESPESES INDIRECTES	10,00 %	1,60148
							<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>		<b>17,61632</b>
<b>P-9</b>	<b>E8122113</b>	m2	Enguixat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb escaiola A segons la norma UNE-EN 13279-1	<b>Rend.: 1,000</b>				<b>10,31</b>	<b>€</b>
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0129000	h	Oficial 1a guixaire	0,230	/R x	23,38000	=	5,37740	
	A0149000	h	Manobre guixaire	0,115	/R x	19,52000	=	2,24480	
							Subtotal:	7,62220	7,62220
Materials									
	B0522300	kg	Guix escaiola de designació A, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,798	x	0,12000	=	0,09576	

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 13

### PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU	
	D07J1100	m3	Pasta de guix B1	0,0146	x	100,53120 =	1,46776	
				Subtotal:			1,56352	
			DESPESES AUXILIARS			2,50 %	0,19056	
			COST DIRECTE				9,37628	
			DESPESES INDIRECTES			10,00 %	0,93763	
			<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>				<b>10,31390</b>	
<b>P-10</b>	<b>E82C1T2K</b>	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres porcellànic premat sense esmaltar ni polir, grup Bla (UNE-EN 14411), preu alt, de 6 a 15 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	<b>Rend.: 1,000</b>			<b>33,72 €</b>	
				Unitats		Preu	Parcial	Import
	Ma d'obra							
	A0140000	h	Manobre	0,100	/R x	16,24000 =	1,62400	
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,300	/R x	19,47000 =	5,84100	
				Subtotal:			7,46500	7,46500
	Materials							
	B0FH5182	m2	Rajola de gres porcellànic premat sense esmaltar ni polir de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu alt, grup Bla (UNE-EN 14411)	1,100	x	17,67000 =	19,43700	
	B0711020	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004	4,9028	x	0,61000 =	2,99071	
	B05A2203	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,705	x	0,82000 =	0,57810	
				Subtotal:			23,00581	23,00581
			DESPESES AUXILIARS			2,50 %	0,18663	
			COST DIRECTE				30,65744	
			DESPESES INDIRECTES			10,00 %	3,06574	
			<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>				<b>33,72318</b>	
<b>P-11</b>	<b>E844G105</b>	m2	Cel ras registrable de plaques de guix laminat acabat amb perforacions agrupades, 600x 600 mm i 12,5 mm de gruix amb classe d'absorció acústica D segons la UNE-EN ISO 11654, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat vist format per perfils principals amb forma de T invertida de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats formant retícula de 600x 600 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	<b>Rend.: 1,000</b>			<b>38,22 €</b>	
				Unitats		Preu	Parcial	Import
	Ma d'obra							
	A013M000	h	Ajudant muntador	0,200	/R x	20,76000 =	4,15200	
	A012M000	h	Oficial 1a muntador	0,200	/R x	24,16000 =	4,83200	
				Subtotal:			8,98400	8,98400
	Materials							
	B84ZD510	m2	Estructura d'acer galvanitzat vista per a cel ras de plaques de 600x600 mm formada per perfils principals en forma de T invertida de 15 mm de base	1,030	x	3,70000 =	3,81100	

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 14

### PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
			col·locats cada 1,2 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, i perfils secundaris formant retícula, inclòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg					
	B844G200	m2	Placa de guix laminat per a cel ras registrable de 12,5 mm de gruix, acabat amb perforacions agrupades i vel , de 600x600 mm i cantell recte (A) segons la norma UNE-EN 13964 , per quedar l'entremat vist i amb un coeficient d'absorció acústica ponderat 0,45 segons UNE-EN ISO 11654 , i reacció al foc A2-s1, d0	1,030	x	21,18000 =	21,81540	
						Subtotal:	25,62640	25,62640
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,13476
						COST DIRECTE		34,74516
						DESPESES INDIRECTES	10,00 %	3,47452
						<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>		<b>38,21968</b>
	<b>E89A2BB0</b>	m2	Pintat de portes cegues de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat	<b>Rend.: 1,000</b>				<b>18,06 €</b>
				Unitats		Preu	Parcial	Import
	Ma d'obra							
	A012D000	h	Oficial 1a pintor	0,520	/R x	19,47000 =	10,12440	
	A013D000	h	Ajudant pintor	0,050	/R x	16,97000 =	0,84850	
						Subtotal:	10,97290	10,97290
	Materials							
	B8ZA1000	kg	Segelladora	0,153	x	4,25000 =	0,65025	
	B89ZB000	kg	Esmalt sintètic	0,3468	x	10,38000 =	3,59978	
	B8ZA3000	kg	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	0,150	x	6,90000 =	1,03500	
						Subtotal:	5,28503	5,28503
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,16459
						COST DIRECTE		16,42252
						DESPESES INDIRECTES	10,00 %	1,64225
						<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>		<b>18,06478</b>
<b>P-12</b>	<b>E9DA1333</b>	m2	Paviment interior, de rajola de gres extruït sense esmaltar antilliscant, grup AI/Alla (UNE-EN 14411), de forma rectangular o quadrada, preu alt, de 16 a 25 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888). Inclou les juntes de dilatació recomanades per el fabricant de les rajoles i aprovat per la direcció d'execució. Inclou el tapajuntes de les portes.	<b>Rend.: 1,000</b>				<b>38,30 €</b>
				Unitats		Preu	Parcial	Import
	Ma d'obra							
	A0140000	h	Manobre	0,030	/R x	16,24000 =	0,48720	
	A0137000	h	Ajudant col·locador	0,200	/R x	21,10000 =	4,22000	
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,500	/R x	19,47000 =	9,73500	
						Subtotal:	14,44220	14,44220

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 15

### PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
Materials							
	B0FGA172	m2	Rajola de gres extruït sense esmaltar antilliscant de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu alt, grup Al-Alla (UNE-EN 14411)	1,020	x	17,20000 =	17,54400
	B0711010	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	7,0035	x	0,31000 =	2,17109
	B05A2103	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	1,425	x	0,31000 =	0,44175
						Subtotal:	20,15684
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %
						COST DIRECTE	34,81567
						DESPESES INDIRECTES	10,00 %
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	38,29724
<b>P-13</b>	<b>E9DCU270</b>	m2	Paviment interior antilliscant de rajola de gres porcel·lànic premsat de forma rectangular, preu alt, de 76 a 115 peces/m2, col·locat a l'estesa amb morter adhesiu C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	<b>Rend.: 1,000</b>			<b>38,12 €</b>
				Unitats		Preu	Parcial
							Import
Ma d'obra							
	A0140000	h	Manobre	0,030	/R x	16,24000 =	0,48720
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,580	/R x	19,47000 =	11,29260
	A0137000	h	Ajudant col·locador	0,200	/R x	21,10000 =	4,22000
						Subtotal:	15,99980
Materials							
	B0FHU270	m2	Rajola de gres porcel·lànic premsat antilliscant sense esmaltar de forma rectangular, de 76 a 115 peces/m2, preu alt	1,020	x	15,62000 =	15,93240
	B0711010	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	7,000	x	0,31000 =	2,17000
	B05A2103	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	1,000	x	0,31000 =	0,31000
						Subtotal:	18,41240
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %
						COST DIRECTE	34,65220
						DESPESES INDIRECTES	10,00 %
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	38,11742
<b>P-14</b>	<b>E9U331A1</b>	m	Sòcol de rajola de gres extruït sense esmaltar ni polir, de 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	<b>Rend.: 1,000</b>			<b>7,56 €</b>
				Unitats		Preu	Parcial
							Import
Ma d'obra							
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,100	/R x	19,47000 =	1,94700
	A0137000	h	Ajudant col·locador	0,020	/R x	21,10000 =	0,42200
						Subtotal:	2,36900
Materials							



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

### PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B9U331A0	m	Sòcol de rajola gres extruït sense esmaltar ni polir, de 10 cm d'alçària	1,020	x	4,19000	=	4,27380
	B0711010	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	0,525	x	0,31000	=	0,16275
	B05A2103	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,1001	x	0,31000	=	0,03103
						Subtotal:		4,46758
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,03554
						COST DIRECTE		6,87212
						DESPESES INDIRECTES	10,00 %	0,68721
						<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>		<b>7,55933</b>
	<b>EAP37175</b>	u	Bastiment d'envà per a porta, de fulles batents, de fusta de pi roig per a pintar per a una llum de bastiment de 70 cm d'amplària i 200 cm d'alçària	<b>Rend.: 1,000</b>				<b>34,88 €</b>
				Unitats		Preu		Parcial
								Import
	Materials							
	BAP37175	u	Bastiment d'envà per a porta, de fulles batents de fusta de pi roig per a pintar, per a una llum de bastiment de 70 cm d'amplària i de 200 cm d'alçària	1,000	x	31,71000	=	31,71000
						Subtotal:		31,71000
						COST DIRECTE		31,71000
						DESPESES INDIRECTES	10,00 %	3,17100
						<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>		<b>34,88100</b>
	<b>P-15 EAQEN96</b>	u	Fulla batent per a porta d'entrada, de fusta per a pintar, de 45 mm de gruix, rebaixada amb plafons i de fusta massissa, de 90 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària. Inclou premarc de fusta	<b>Rend.: 1,000</b>				<b>292,94 €</b>
				Unitats		Preu		Parcial
								Import
	Ma d'obra							
	A012A000	h	Oficial 1a fuster	1,900	/R x	19,82000	=	37,65800
	A013A000	h	Ajudant fuster	0,084	/R x	17,10000	=	1,43640
						Subtotal:		39,09440
	Materials							
	BAQEN96	u	Fulla batent per a porta d'entrada, de fusta per a pintar de 45 mm de gruix, rebaixada amb plafons i de fusta massissa, de 90 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	1,000	x	192,51000	=	192,51000
	BAZGB360	u	Ferramenta per a porta d'entrada, preu mitjà, amb una fulla batent	1,000	x	33,73000	=	33,73000
						Subtotal:		226,24000
						DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,97736
						COST DIRECTE		266,31176
						DESPESES INDIRECTES	10,00 %	26,63118
						<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>		<b>292,94294</b>

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 17

### PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	<b>EAQDC075</b>	u	Fulla batent per a porta interior, de 35 mm de gruix, 70 cm d'amplària i 200 cm alçària, per a pintar, de cares llises i estructura interior de cartró, col·locada	<b>Rend.: 1,000</b>				<b>99,18 €</b>
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	Ma d'obra							
	A013A000	h	Ajudant fuster	0,038	/R x 17,10000 =	0,64980		
	A012A000	h	Oficial 1a fuster	0,855	/R x 19,82000 =	16,94610		
				Subtotal:		17,59590		17,59590
	Materials							
	BAZGC360	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà	1,000	x 26,66000 =	26,66000		
	BAQDC175	u	Fulla batent per a porta interior, de fusta per a pintar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de cartró, de 70 cm d'amplària i de 200 cm d'alçària	1,000	x 45,47000 =	45,47000		
				Subtotal:		72,13000		72,13000
			DESPESES AUXILIARS		2,50 %			0,43990
			COST DIRECTE					90,16580
			DESPESES INDIRECTES		10,00 %			9,01658
			<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>					<b>99,18238</b>
	<b>EAZ13196</b>	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	<b>Rend.: 1,000</b>				<b>2,86 €</b>
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	Ma d'obra							
	A012A000	h	Oficial 1a fuster	0,031	/R x 19,82000 =	0,61442		
				Subtotal:		0,61442		0,61442
	Materials							
	BAZ13196	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	1,050	x 1,87000 =	1,96350		
	B0A31000	kg	Clau acer	0,010	x 1,31000 =	0,01310		
				Subtotal:		1,97660		1,97660
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %			0,00922
			COST DIRECTE					2,60024
			DESPESES INDIRECTES		10,00 %			0,26002
			<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>					<b>2,86026</b>
	<b>EG134701</b>	u	Caixa per a quadre de comandaments i protecció, de material autoextingible, amb porta, per a deu mòduls i encastada	<b>Rend.: 1,000</b>				<b>27,48 €</b>
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	Ma d'obra							
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,080	/R x 21,07000 =	1,68560		
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,100	/R x 24,57000 =	2,45700		
				Subtotal:		4,14260		4,14260
	Materials							
	BG134701	u	Caixa per a quadre de comandament i protecció, de material autoextingible, amb porta, amb deu mòduls i per a encastar	1,000	x 20,78000 =	20,78000		

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 18

### PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Subtotal:			20,78000	20,78000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,06214
				COST DIRECTE				24,98474
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%		2,49847
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>				<b>27,48321</b>
<b>EG151D11</b>	u		Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 200x200 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada	<b>Rend.: 1,000</b>				<b>17,77 €</b>
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
A012H000	h		Oficial 1a electricista	0,500	/R x	24,57000 =	12,28500	
A013H000	h		Ajudant electricista	0,050	/R x	21,07000 =	1,05350	
				Subtotal:			13,33850	13,33850
Materials								
BG151D11	u		Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 200x200 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a encastar	1,000	x	2,62000 =	2,62000	
				Subtotal:			2,62000	2,62000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,20008
				COST DIRECTE				16,15858
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%		1,61586
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>				<b>17,77444</b>
<b>EG161411</b>	u		Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 100x160 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada	<b>Rend.: 1,000</b>				<b>16,56 €</b>
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
A013H000	h		Ajudant electricista	0,050	/R x	21,07000 =	1,05350	
A012H000	h		Oficial 1a electricista	0,500	/R x	24,57000 =	12,28500	
				Subtotal:			13,33850	13,33850
Materials								
BG161411	u		Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 100x160 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a encastar	1,000	x	1,52000 =	1,52000	
				Subtotal:			1,52000	1,52000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,20008
				COST DIRECTE				15,05858
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%		1,50586
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>				<b>16,56444</b>
<b>EG161611</b>	u		Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 130x200 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada	<b>Rend.: 1,000</b>				<b>20,25 €</b>
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
A012H000	h		Oficial 1a electricista	0,500	/R x	24,57000 =	12,28500	
A013H000	h		Ajudant electricista	0,150	/R x	21,07000 =	3,16050	
				Subtotal:			15,44550	15,44550

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

### PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU		
Materials										
	BG161611	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 130x200 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a encastar	1,000	x	2,73000	=	2,73000		
								Subtotal:	2,73000	
								DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,23168
								COST DIRECTE		18,40718
								DESPESES INDIRECTES	10,00 %	1,84072
								COST EXECUCIÓ MATERIAL	20,24790	
<hr/>										
	EG222711	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	Rend.: 1,000				1,12 €		
				Unitats		Preu		Parcial	Import	
Ma d'obra										
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,016	/R x	24,57000	=	0,39312		
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,020	/R x	21,07000	=	0,42140		
								Subtotal:	0,81452	
Materials										
	BG222710	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,020	x	0,19000	=	0,19380		
								Subtotal:	0,19380	
								DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,01222
								COST DIRECTE		1,02054
								DESPESES INDIRECTES	10,00 %	0,10205
								COST EXECUCIÓ MATERIAL	1,12259	
<hr/>										
	EG222811	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	Rend.: 1,000				1,19 €		
				Unitats		Preu		Parcial	Import	
Ma d'obra										
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,020	/R x	21,07000	=	0,42140		
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,016	/R x	24,57000	=	0,39312		
								Subtotal:	0,81452	
Materials										
	BG222810	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,020	x	0,25000	=	0,25500		
								Subtotal:	0,25500	

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 20

### PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,01222
				COST DIRECTE				1,08174
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%		0,10817
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>				<b>1,18991</b>
<b>EG322124</b>	<b>m</b>		<b>Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 1,5 mm2, amb aïllament PVC, col·locat en tub</b>	<b>Rend.: 1,000</b>				<b>1,11 €</b>
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
A013H000	h		Ajudant electricista	0,015	/R x	21,07000 =	0,31605	
A012H000	h		Oficial 1a electricista	0,015	/R x	24,57000 =	0,36855	
				Subtotal:			0,68460	0,68460
Materials								
BG322120	m		Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 1,5 mm2, amb aïllament PVC	1,020	x	0,31000 =	0,31620	
				Subtotal:			0,31620	0,31620
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,01027
				COST DIRECTE				1,01107
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%		0,10111
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>				<b>1,11218</b>
<b>EG322134</b>	<b>m</b>		<b>Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 2,5 mm2, amb aïllament PVC, col·locat en tub</b>	<b>Rend.: 1,000</b>				<b>1,33 €</b>
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
A013H000	h		Ajudant electricista	0,015	/R x	21,07000 =	0,31605	
A012H000	h		Oficial 1a electricista	0,015	/R x	24,57000 =	0,36855	
				Subtotal:			0,68460	0,68460
Materials								
BG322130	m		Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 2,5 mm2, amb aïllament PVC	1,020	x	0,50000 =	0,51000	
				Subtotal:			0,51000	0,51000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,01027
				COST DIRECTE				1,20487
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%		0,12049
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>				<b>1,32536</b>
<b>EG322144</b>	<b>m</b>		<b>Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 4 mm2, amb aïllament PVC, col·locat en tub</b>	<b>Rend.: 1,000</b>				<b>1,64 €</b>
				Unitats	Preu	Parcial	Import	

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 21

### PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU		
Ma d'obra										
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,015	/R x	24,57000	=	0,36855		
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,015	/R x	21,07000	=	0,31605		
								Subtotal:	0,68460	0,68460
Materials										
	BG322140	m	Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 4 mm <sup>2</sup> , amb aïllament PVC	1,020	x	0,78000	=	0,79560		
								Subtotal:	0,79560	0,79560
								DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,01027
								COST DIRECTE		1,49047
								DESPESES INDIRECTES	10,00 %	0,14905
								<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>		<b>1,63952</b>
<b>EG322154</b>	m	Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 6 mm <sup>2</sup> , amb aïllament PVC, col·locat en tub		<b>Rend.: 1,000</b>				<b>3,33 €</b>		
				Unitats		Preu		Parcial	Import	
Ma d'obra										
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,040	/R x	21,07000	=	0,84280		
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,040	/R x	24,57000	=	0,98280		
								Subtotal:	1,82560	1,82560
Materials										
	BG322150	m	Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 6 mm <sup>2</sup> , amb aïllament PVC	1,020	x	1,15000	=	1,17300		
								Subtotal:	1,17300	1,17300
								DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,02738
								COST DIRECTE		3,02598
								DESPESES INDIRECTES	10,00 %	0,30260
								<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>		<b>3,32858</b>
<b>EG41149C</b>	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus ICP-M, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE 20317, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN		<b>Rend.: 1,000</b>				<b>38,32 €</b>		
				Unitats		Preu		Parcial	Import	
Ma d'obra										
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	21,07000	=	4,21400		
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x	24,57000	=	4,91400		
								Subtotal:	9,12800	9,12800
Materials										
	BGW41000	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000	x	0,39000	=	0,39000		
	BG41149C	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 20 A d'intensitat nominal, tipus ICP-M, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE 20317, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en	1,000	x	25,18000	=	25,18000		

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 22

### PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
			perfil DIN					
				Subtotal:			25,57000	25,57000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,13692
				COST DIRECTE				34,83492
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %			3,48349
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>				<b>38,31841</b>
<b>EG415A99</b>	u		Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	<b>Rend.: 1,000</b>			<b>22,01</b>	<b>€</b>
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,200	/R x 21,07000 =	4,21400		
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x 24,57000 =	4,91400		
				Subtotal:		9,12800	9,12800	
Materials								
	BGW41000	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000	x 0,39000 =	0,39000		
	BG415A99	u	Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000	x 10,35000 =	10,35000		
				Subtotal:		10,74000	10,74000	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,13692
				COST DIRECTE				20,00492
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %			2,00049
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>				<b>22,00541</b>
<b>EG415A9B</b>	u		Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	<b>Rend.: 1,000</b>			<b>22,20</b>	<b>€</b>
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,200	/R x 21,07000 =	4,21400		
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x 24,57000 =	4,91400		
				Subtotal:		9,12800	9,12800	
Materials								
	BG415A9B	u	Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000	x 10,53000 =	10,53000		
	BGW41000	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000	x 0,39000 =	0,39000		

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 23

### PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Subtotal:			10,92000	10,92000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,13692
				COST DIRECTE				20,18492
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %			2,01849
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>				<b>22,20341</b>
<b>EG415A9C</b>	u		Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	<b>Rend.: 1,000</b>				<b>22,51 €</b>
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	21,07000 =	4,21400	
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x	24,57000 =	4,91400	
				Subtotal:			9,12800	9,12800
Materials								
	BG415A9C	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000	x	10,81000 =	10,81000	
	BGW41000	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000	x	0,39000 =	0,39000	
				Subtotal:			11,20000	11,20000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,13692
				COST DIRECTE				20,46492
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %			2,04649
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>				<b>22,51141</b>
<b>EG415A9D</b>	u		Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	<b>Rend.: 1,000</b>				<b>22,76 €</b>
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	21,07000 =	4,21400	
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x	24,57000 =	4,91400	
				Subtotal:			9,12800	9,12800
Materials								
	BGW41000	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000	x	0,39000 =	0,39000	
	BG415A9D	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000	x	11,04000 =	11,04000	
				Subtotal:			11,43000	11,43000



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

### PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,13692
				COST DIRECTE				20,69492
				DESPESES INDIRECTES		10,00 %		2,06949
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>				<b>22,76441</b>
<b>EG42129D</b>	<b>u</b>		<b>Interruptor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 25 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN</b>	<b>Rend.: 1,000</b>				<b>39,88 €</b>
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,350	/R x	24,57000 =	8,59950	
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	21,07000 =	4,21400	
						Subtotal:	12,81350	12,81350
Materials								
	BGW42000	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials	1,000	x	0,35000 =	0,35000	
	BG42129D	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 25 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de 0,03 A de sensibilitat, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000	x	22,90000 =	22,90000	
						Subtotal:	23,25000	23,25000
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,19220
				COST DIRECTE				36,25570
				DESPESES INDIRECTES		10,00 %		3,62557
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>				<b>39,88127</b>
<b>EG482125</b>	<b>u</b>		<b>Protector per a sobretensions permanents i transitòries amb IGA integrat d'intensitat nominal 25 A, bipolar (1P+N), PIA corba C, de poder de tall segons UNE-EN 60898 de 6000 A, intensitat màxima transitòria 15 kA, muntat en perfil DIN</b>	<b>Rend.: 1,000</b>				<b>147,76 €</b>
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x	24,57000 =	4,91400	
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	21,07000 =	4,21400	
						Subtotal:	9,12800	9,12800
Materials								
	BG482125	u	Protector per a sobretensions permanents i transitòries amb IGA integrat d'intensitat nominal 25 A, bipolar (1P+N), PIA corba C, de poder de tall segons UNE-EN 60898 de 6000 A, intensitat màxima transitòria 15 kA, per a muntar en perfil DIN	1,000	x	124,67000 =	124,67000	
	BGW48000	u	Part proporcional d'accessoris per a protectors de sobretensions	1,000	x	0,39000 =	0,39000	

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

### PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Subtotal:			125,06000	125,06000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,13692
				COST DIRECTE				134,32492
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%		13,43249
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>				<b>147,75741</b>
<b>EG611021</b>	u		Caixa de mecanismes, per a un element, preu alt, encastada	<b>Rend.: 1,000</b>			<b>2,20</b>	<b>€</b>
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
A013H000	h		Ajudant electricista	0,020	/R x	21,07000 =	0,42140	
A012H000	h		Oficial 1a electricista	0,020	/R x	24,57000 =	0,49140	
				Subtotal:			0,91280	0,91280
Materials								
BG611020	u		Caixa per a mecanismes, per a un element, preu alt	1,000	x	1,07000 =	1,07000	
				Subtotal:			1,07000	1,07000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,01369
				COST DIRECTE				1,99649
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%		0,19965
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>				<b>2,19614</b>
<b>EG613021</b>	u		Caixa de mecanismes, per a tres elements, preu alt, encastada	<b>Rend.: 1,000</b>			<b>3,67</b>	<b>€</b>
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
A013H000	h		Ajudant electricista	0,020	/R x	21,07000 =	0,42140	
A012H000	h		Oficial 1a electricista	0,020	/R x	24,57000 =	0,49140	
				Subtotal:			0,91280	0,91280
Materials								
BG613020	u		Caixa per a mecanismes, per a tres elements, preu alt	1,000	x	2,41000 =	2,41000	
				Subtotal:			2,41000	2,41000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,01369
				COST DIRECTE				3,33649
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%		0,33365
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>				<b>3,67014</b>
<b>EG621193</b>	u		Interrupctor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, encastat	<b>Rend.: 1,000</b>			<b>11,39</b>	<b>€</b>
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
A013H000	h		Ajudant electricista	0,133	/R x	21,07000 =	2,80231	
A012H000	h		Oficial 1a electricista	0,150	/R x	24,57000 =	3,68550	
				Subtotal:			6,48781	6,48781
Materials								



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

### PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
Ma d'obra							
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,150	/R x	24,57000 =	3,68550
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,133	/R x	21,07000 =	2,80231
						Subtotal:	6,48781
Materials							
	BG631153	u	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa, preu alt, per a encastar	1,000	x	3,96000 =	3,96000
						Subtotal:	3,96000
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %
						COST DIRECTE	10,54513
						DESPESES INDIRECTES	10,00 %
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	11,59964
<hr/>							
	EG631EA3	u	Presa de corrent tipus universal, d'espigues planes (2P+T), 25 A 250 V, amb tapa, preu alt, encastada	Rend.: 1,000			14,70 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,133	/R x	21,07000 =	2,80231
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,150	/R x	24,57000 =	3,68550
						Subtotal:	6,48781
Materials							
	BG631EA3	u	Presa de corrent tipus universal, d'espigues planes, (2P+T), 25 A 250 V, amb tapa, preu alt, per a encastar	1,000	x	6,78000 =	6,78000
						Subtotal:	6,78000
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %
						COST DIRECTE	13,36513
						DESPESES INDIRECTES	10,00 %
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	14,70164
<hr/>							
	EG641177	u	Polsador de tipus universal, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla i làmpada pilot, preu alt, encastat	Rend.: 1,000			13,87 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,150	/R x	24,57000 =	3,68550
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,133	/R x	21,07000 =	2,80231
						Subtotal:	6,48781
Materials							
	BG641177	u	Polsador de tipus universal, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla i làmpada pilot, preu alt, per a encastar	1,000	x	6,02000 =	6,02000
						Subtotal:	6,02000

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

### PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,09732
				COST DIRECTE				12,60513
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%		1,26051
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>				<b>13,86564</b>
<b>EG671113</b>	u		Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt, col·locat	<b>Rend.: 1,000</b>				<b>4,16 €</b>
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
A012H000	h		Oficial 1a electricista	0,030	/R x	24,57000 =	0,73710	
A013H000	h		Ajudant electricista	0,016	/R x	21,07000 =	0,33712	
				Subtotal:			1,07422	1,07422
Materials								
BG671113	u		Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt	1,000	x	2,69000 =	2,69000	
				Subtotal:			2,69000	2,69000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,01611
				COST DIRECTE				3,78033
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%		0,37803
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>				<b>4,15837</b>
<b>EG671133</b>	u		Marc per a mecanisme universal, de 3 elements, preu alt, col·locat	<b>Rend.: 1,000</b>				<b>8,51 €</b>
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
A013H000	h		Ajudant electricista	0,016	/R x	21,07000 =	0,33712	
A012H000	h		Oficial 1a electricista	0,030	/R x	24,57000 =	0,73710	
				Subtotal:			1,07422	1,07422
Materials								
BG671133	u		Marc per a mecanisme universal, de 3 elements, preu alt	1,000	x	6,65000 =	6,65000	
				Subtotal:			6,65000	6,65000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,01611
				COST DIRECTE				7,74033
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%		0,77403
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>				<b>8,51437</b>
<b>EGA12522</b>	u		Avisador acústic adossable de 230 V, de so musical, preu alt, muntat superficialment	<b>Rend.: 1,000</b>				<b>21,72 €</b>
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
A013H000	h		Ajudant electricista	0,183	/R x	21,07000 =	3,85581	
A012H000	h		Oficial 1a electricista	0,150	/R x	24,57000 =	3,68550	
				Subtotal:			7,54131	7,54131
Materials								
BGWA1000	u		Part proporcional d'accessoris per a avisadors acústics muntats superficialment	1,000	x	0,31000 =	0,31000	

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

### PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	BGA12520	u	Avisador acústic adossable de 230 V, de so musical, preu alt	1,000	x	11,78000 =		11,78000
						Subtotal:		12,09000
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,11312
						COST DIRECTE		19,74443
						DESPESES INDIRECTES	10,00 %	1,97444
						<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>		<b>21,71887</b>
<b>P-16</b>	<b>EH2LJJAA</b>	<b>u</b>	<b>Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, forma circular, 10 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR=22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, equip elèctric no regulable, d'aïllament classe I, cos alumini, amb grau de protecció IP20, col·locat encastada</b>	<b>Rend.: 1,000</b>				<b>102,96 €</b>
				Unitats		Preu		Parcial
								Import
			Ma d'obra					
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,300	/R x	21,07000 =		6,32100
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,300	/R x	24,57000 =		7,37100
						Subtotal:		13,69200
			Materials					
	BH2LJJAA	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 10 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR = 22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, equip elèctric no regulable, d'aïllament classe I, cos d'alumini, amb grau de protecció IP20	1,000	x	79,70000 =		79,70000
						Subtotal:		79,70000
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,20538
						COST DIRECTE		93,59738
						DESPESES INDIRECTES	10,00 %	9,35974
						<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>		<b>102,95712</b>
<b>P-17</b>	<b>EJ12C82Q</b>	<b>u</b>	<b>Plat de dutxa quadrat de gres esmaltat mat, de 800x800 mm, de color suau, preu mitjà, col·locat sobre el paviment</b>	<b>Rend.: 1,000</b>				<b>227,08 €</b>
				Unitats		Preu		Parcial
								Import
			Ma d'obra					
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,600	/R x	19,47000 =		11,68200
	A0140000	h	Manobre	0,300	/R x	16,24000 =		4,87200
						Subtotal:		16,55400
			Materials					
	BJ12C82Q	u	Plat de dutxa quadrat de gres esmaltat mat, de 800x800 mm, de color suau, preu mitjà	1,000	x	189,29000 =		189,29000
	D0701641	m3	Morter de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0021	x	83,75520 =		0,17589
						Subtotal:		189,46589

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

### PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,41385	
				COST DIRECTE			206,43374	
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		20,64337	
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>			<b>227,07711</b>	
<b>P-18</b>	<b>EJ13B71Q</b>	<b>u</b>	<b>Lavabo amb suport de peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà, col·locat sobre peu</b>	<b>Rend.: 1,000</b>			<b>128,79 €</b>	
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	Ma d'obra							
	A013J000	h	Ajudant lampista	0,125 /R x	20,73000 =	2,59125		
	A012J000	h	Oficial 1a lampista	0,500 /R x	24,16000 =	12,08000		
				Subtotal:		14,67125	14,67125	
	Materials							
	BJ13B71Q	u	Lavabo amb suport de peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà	1,000 x	101,69000 =	101,69000		
	B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,025 x	14,13000 =	0,35325		
				Subtotal:		102,04325	102,04325	
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,36678	
				COST DIRECTE			117,08128	
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		11,70813	
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>			<b>128,78941</b>	
<b>P-19</b>	<b>EJ14B21QKSG</b>	<b>u</b>	<b>Inodor de porcellana esmaltada, de sortida horitzontal.ref. 51379 + ref. 18170 de GALA , amb seient i tapa, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació</b>	<b>Rend.: 1,000</b>			<b>145,46 €</b>	
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	Ma d'obra							
	A012J000	h	Oficial 1a lampista	1,000 /R x	24,16000 =	24,16000		
	A013J000	h	Ajudant lampista	0,250 /R x	20,73000 =	5,18250		
				Subtotal:		29,34250	29,34250	
	Materials							
	BJ1ZS000	kg	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques	0,245 x	6,12000 =	1,49940		
	BJ14B21QK	u	Seient amb caiguda esmorteïda, blanc, per a inodor GALA model Elia 18130, 18150, 18170, 18180 i Elia suspès 18172 + Inodor GALA model Elia, de porcellana vitrificada, 47 x 35 cm, blanc, per dipòsit alt, amb sortida horitzontal. Fins i tot joc d'ancoratges.,ref. 51379 + ref. 18170 de GALA	1,000 x	100,49000 =	100,49000		
	B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,012 x	14,13000 =	0,16956		
				Subtotal:		102,15896	102,15896	

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

### PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,73356	
				COST DIRECTE			132,23502	
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		13,22350	
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>			<b>145,45852</b>	
<b>P-20</b>	<b>EJ46U003</b>	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'alumini recobert de niló, col·locat amb fixacions mecàniques	<b>Rend.: 1,000</b>			<b>290,72 €</b>	
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	Ma d'obra							
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	1,000 /R x	19,47000 =	19,47000		
				Subtotal:		19,47000	19,47000	
	Materials							
	BJ46U003	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'alumini recobert de niló	1,000 x	244,53000 =	244,53000		
				Subtotal:		244,53000	244,53000	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,29205	
				COST DIRECTE			264,29205	
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		26,42921	
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>			<b>290,72126</b>	
<b>P-21</b>	<b>EJA44A03</b>	u	Escalfador instantani elèctric trifàsic de 400 V, 18 kW de potència, i un cabal de 10,3 l/min, col·locat	<b>Rend.: 1,000</b>			<b>262,46 €</b>	
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	Ma d'obra							
	A013G000	h	Ajudant calefactor	0,250 /R x	20,73000 =	5,18250		
	A012G000	h	Oficial 1a calefactor	1,000 /R x	24,16000 =	24,16000		
				Subtotal:		29,34250	29,34250	
	Materials							
	BJA44A03	u	Escalfador instantani elèctric trifàsic de 400 V, 18 kW de potència, i un cabal de 10,3 l/min	1,000 x	208,52000 =	208,52000		
				Subtotal:		208,52000	208,52000	
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,73356	
				COST DIRECTE			238,59606	
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %		23,85961	
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>			<b>262,45567</b>	
<b>P-22</b>	<b>K2163511</b>	m2	Enderroc de paredó de ceràmica 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou l'enderroc de les instal·lacions empotrades als paredons de llum i aigua.	<b>Rend.: 1,000</b>			<b>6,35 €</b>	
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	Ma d'obra							
	A0140000	h	Manobre	0,350 /R x	16,24000 =	5,68400		
				Subtotal:		5,68400	5,68400	



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

### PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,08526
				COST DIRECTE				5,76926
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%		0,57693
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>				<b>6,34619</b>
<b>P-23</b>	<b>K2194B21</b>	m2	Arrencada de paviment laminar, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou arrencada de capa de morter entre paviment i fusta forjat, a definir per la direcció facultativa.	<b>Rend.: 1,000</b>				<b>4,53 €</b>
				Unitats		Preu	Parcial	Import
	Ma d'obra							
	A0140000	h	Manobre	0,250	/R x	16,24000 =	4,06000	
				Subtotal:			4,06000	4,06000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,06090
				COST DIRECTE				4,12090
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%		0,41209
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>				<b>4,53299</b>
<b>P-24</b>	<b>K898J2A0</b>	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	<b>Rend.: 0,541</b>				<b>6,56 €</b>
				Unitats		Preu	Parcial	Import
	Ma d'obra							
	A013D000	h	Ajudant pintor	0,010	/R x	16,97000 =	0,31368	
	A012D000	h	Oficial 1a pintor	0,100	/R x	19,47000 =	3,59889	
				Subtotal:			3,91257	3,91257
	Materials							
	B8ZA1000	kg	Segelladora	0,153	x	4,25000 =	0,65025	
	B89ZPD00	kg	Pintura plàstica per a interiors	0,3978	x	3,38000 =	1,34456	
				Subtotal:			1,99481	1,99481
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,05869
				COST DIRECTE				5,96607
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%		0,59661
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>				<b>6,56268</b>
<b>P-25</b>	<b>K898K2A0</b>	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	<b>Rend.: 0,600</b>				<b>7,20 €</b>
				Unitats		Preu	Parcial	Import
	Ma d'obra							
	A013D000	h	Ajudant pintor	0,015	/R x	16,97000 =	0,42425	
	A012D000	h	Oficial 1a pintor	0,125	/R x	19,47000 =	4,05625	
				Subtotal:			4,48050	4,48050
	Materials							
	B8ZA1000	kg	Segelladora	0,153	x	4,25000 =	0,65025	
	B89ZPD00	kg	Pintura plàstica per a interiors	0,3978	x	3,38000 =	1,34456	

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 33

### PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU		
						Subtotal:		1,99481	1,99481	
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,06721	
						COST DIRECTE			6,54252	
						DESPESES INDIRECTES	10,00 %		0,65425	
						<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>			<b>7,19677</b>	
<b>P-26</b>	<b>K93AD2B5</b>	<b>m2</b>	<b>Recrescuda i anivellament del suport de 10 mm de gruix, amb pasta autoanivellant de sulfat de calci tipus CA-C20-F4 segons UNE-EN 13813, aplicada manualment</b>			<b>Rend.: 1,000</b>		<b>2,37</b>	<b>€</b>	
						Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra										
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,020	/R x	19,47000	=	0,38940		
						Subtotal:		0,38940		0,38940
Materials										
	B0732540	kg	Pasta autoanivellant de sulfat de calci tipus CA amb classe C20 de resistència a compressió i classe F4 de resistència a flexió, segons UNE-EN 13813	22,000	x	0,08000	=	1,76000		
						Subtotal:		1,76000		1,76000
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,00584
						COST DIRECTE				2,15524
						DESPESES INDIRECTES	10,00 %			0,21552
						<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>				<b>2,37077</b>
	<b>KG133702</b>	<b>u</b>	<b>Caixa per a quadre de comandaments i protecció, de material antixoc, amb porta, per a deu mòduls i muntada superficialment</b>			<b>Rend.: 1,000</b>		<b>22,17</b>	<b>€</b>	
						Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra										
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,100	/R x	21,07000	=	2,10700		
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,100	/R x	24,57000	=	2,45700		
						Subtotal:		4,56400		4,56400
Materials										
	BGW13000	u	Part proporcional d'accessoris de caixa per a quadre de comandament i protecció	1,000	x	1,39000	=	1,39000		
	BG133702	u	Caixa per a quadre de comandament i protecció, de material antixoc, amb porta, amb deu mòduls i per a muntar superficialment	1,000	x	14,13000	=	14,13000		
						Subtotal:		15,52000		15,52000
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,06846
						COST DIRECTE				20,15246
						DESPESES INDIRECTES	10,00 %			2,01525
						<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>				<b>22,16771</b>
	<b>KG151411</b>	<b>u</b>	<b>Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 90x90 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada</b>			<b>Rend.: 1,000</b>		<b>5,85</b>	<b>€</b>	
						Unitats		Preu	Parcial	Import

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

### PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
Ma d'obra							
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,050	/R x	21,07000 =	1,05350
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,150	/R x	24,57000 =	3,68550
						Subtotal:	4,73900
							4,73900
Materials							
	BG151411	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 90x90 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a encastar	1,000	x	0,51000 =	0,51000
						Subtotal:	0,51000
							0,51000
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %
							0,07109
						COST DIRECTE	5,32009
						DESPESES INDIRECTES	10,00 %
							0,53201
						<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>5,85209</b>
<b>KG222511</b>	<b>m</b>		<b>Tub flexible corrugat de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat</b>	<b>Rend.: 1,000</b>			<b>1,07 €</b>
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,020	/R x	21,07000 =	0,42140
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,016	/R x	24,57000 =	0,39312
						Subtotal:	0,81452
							0,81452
Materials							
	BG222510	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,020	x	0,14000 =	0,14280
						Subtotal:	0,14280
							0,14280
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %
							0,01222
						COST DIRECTE	0,96954
						DESPESES INDIRECTES	10,00 %
							0,09695
						<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>1,06649</b>
<b>KG322124</b>	<b>m</b>		<b>Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 1,5 mm2, amb aïllament PVC, col·locat en tub</b>	<b>Rend.: 1,000</b>			<b>1,11 €</b>
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,015	/R x	21,07000 =	0,31605
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,015	/R x	24,57000 =	0,36855
						Subtotal:	0,68460
							0,68460
Materials							
	BG322120	m	Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 1,5 mm2, amb aïllament PVC	1,020	x	0,31000 =	0,31620

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

### PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Subtotal:			0,31620	0,31620
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,01027
				COST DIRECTE				1,01107
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%		0,10111
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>				<b>1,11218</b>
<b>KG322134</b>	m		Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 2,5 mm <sup>2</sup> , amb aïllament PVC, col·locat en tub	<b>Rend.: 1,000</b>			<b>1,33</b>	<b>€</b>
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
A013H000	h		Ajudant electricista	0,015	/R x	21,07000 =	0,31605	
A012H000	h		Oficial 1a electricista	0,015	/R x	24,57000 =	0,36855	
				Subtotal:			0,68460	0,68460
Materials								
BG322130	m		Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació H07V-R, unipolar, de secció 1 x 2,5 mm <sup>2</sup> , amb aïllament PVC	1,020	x	0,50000 =	0,51000	
				Subtotal:			0,51000	0,51000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,01027
				COST DIRECTE				1,20487
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%		0,12049
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>				<b>1,32536</b>
<b>KG415A9C</b>	u		Interrupitor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	<b>Rend.: 1,000</b>			<b>22,51</b>	<b>€</b>
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
A013H000	h		Ajudant electricista	0,200	/R x	21,07000 =	4,21400	
A012H000	h		Oficial 1a electricista	0,200	/R x	24,57000 =	4,91400	
				Subtotal:			9,12800	9,12800
Materials								
BGW41000	u		Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000	x	0,39000 =	0,39000	
BG415A9C	u		Interrupitor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000	x	10,81000 =	10,81000	
				Subtotal:			11,20000	11,20000

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

### PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,13692
				COST DIRECTE				20,46492
				DESPESES INDIRECTES		10,00 %		2,04649
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>				<b>22,51141</b>
<b>KG42129D</b>	u		Interruptor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 25 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	<b>Rend.: 1,000</b>				<b>39,88 €</b>
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	21,07000 =	4,21400	
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,350	/R x	24,57000 =	8,59950	
				Subtotal:			12,81350	12,81350
Materials								
	BGW42000	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials	1,000	x	0,35000 =	0,35000	
	BG42129D	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 25 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de 0,03 A de sensibilitat, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000	x	22,90000 =	22,90000	
				Subtotal:			23,25000	23,25000
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,19220
				COST DIRECTE				36,25570
				DESPESES INDIRECTES		10,00 %		3,62557
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>				<b>39,88127</b>
<b>KG611021</b>	u		Caixa de mecanismes, per a un element, preu alt, encastada	<b>Rend.: 1,000</b>				<b>2,20 €</b>
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,020	/R x	21,07000 =	0,42140	
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,020	/R x	24,57000 =	0,49140	
				Subtotal:			0,91280	0,91280
Materials								
	BG611020	u	Caixa per a mecanismes, per a un element, preu alt	1,000	x	1,07000 =	1,07000	
				Subtotal:			1,07000	1,07000

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 37

### PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,01369
				COST DIRECTE				1,99649
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%		0,19965
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>				<b>2,19614</b>
<b>KG641177</b>	u		Polsador de tipus universal, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla i làmpada pilot, preu alt, encastat	<b>Rend.: 1,000</b>				<b>13,87 €</b>
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,133	/R x	21,07000 =	2,80231	
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,150	/R x	24,57000 =	3,68550	
				Subtotal:			6,48781	6,48781
Materials								
	BG641177	u	Polsador de tipus universal, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla i làmpada pilot, preu alt, per a encastar	1,000	x	6,02000 =	6,02000	
				Subtotal:			6,02000	6,02000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,09732
				COST DIRECTE				12,60513
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%		1,26051
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>				<b>13,86564</b>
<b>KG671113</b>	u		Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt, col·locat	<b>Rend.: 1,000</b>				<b>4,16 €</b>
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,016	/R x	21,07000 =	0,33712	
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,030	/R x	24,57000 =	0,73710	
				Subtotal:			1,07422	1,07422
Materials								
	BG671113	u	Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt	1,000	x	2,69000 =	2,69000	
				Subtotal:			2,69000	2,69000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,01611
				COST DIRECTE				3,78033
				DESPESES INDIRECTES	10,00	%		0,37803
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>				<b>4,15837</b>
<b>KG77111B</b>	u		Minuter regulable d'1 a 7 minuts, de dues posicions, permanent i temporitzat, de 16 A, de 1300 W de potència incandescent, fixat a pressió	<b>Rend.: 1,000</b>				<b>38,50 €</b>
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,210	/R x	24,57000 =	5,15970	
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	21,07000 =	4,21400	
				Subtotal:			9,37370	9,37370

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

### PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
Materials									
	BGW49000	u	Part proporcional d'accessoris per a minuters	1,000	x	2,06000	=	2,06000	
	BG771110	u	Minuter regulable d'1 a 7 minuts, de dues posicions, permanent i temporitzat, de 16 A, de 1300 W de potència incandescent	1,000	x	23,43000	=	23,43000	
							Subtotal:	25,49000	25,49000
							DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,14061
							COST DIRECTE		35,00431
							DESPESES INDIRECTES	10,00 %	3,50043
							<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>		<b>38,50474</b>
	<b>KH327M3H</b>	u	Llumenera decorativa tipus aplic, amb xassis de planxa d'acer esmaltat i difusor de plàstic, amb 1 làmpada incandescent de 60 W, muntat superficialment en parament vertical	<b>Rend.: 1,000</b>				<b>49,91 €</b>	
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,100	/R x	21,07000	=	2,10700	
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,100	/R x	24,57000	=	2,45700	
							Subtotal:	4,56400	4,56400
Materials									
	BHW32000	u	Part proporcional d'accessoris de llums decoratius tipus aplic, muntats superficialment	1,000	x	0,98000	=	0,98000	
	BH327M30	u	Llumenera decorativa tipus aplic, amb xassis de planxa d'acer esmaltat i difusor de plàstic, amb 1 làmpada incandescent de 60 W, per a muntar superficialment	1,000	x	39,76000	=	39,76000	
							Subtotal:	40,74000	40,74000
							DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,06846
							COST DIRECTE		45,37246
							DESPESES INDIRECTES	10,00 %	4,53725
							<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>		<b>49,90971</b>
	<b>KY011112</b>	m	Obertura de regata en paret de maó massís, amb mitjans manuals i tapada amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6	<b>Rend.: 1,000</b>				<b>7,48 €</b>	
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0140000	h	Manobre	0,250	/R x	16,24000	=	4,06000	
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,120	/R x	19,47000	=	2,33640	
							Subtotal:	6,39640	6,39640
Materials									
	B0521200	kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,0404	x	0,10000	=	0,00404	
	B0521100	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	3,030	x	0,10000	=	0,30300	
	B0111000	m3	Aigua	0,002	x	1,36000	=	0,00272	
							Subtotal:	0,30976	0,30976

## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Pàg.: 39

### PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,09595
				COST DIRECTE				6,80211
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %			0,68021
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>				<b>7,48232</b>
	<b>KY021112</b>	u	Formació d'encast per a petits elements a paret de maó massís, amb mitjans manuals, i collat amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6	<b>Rend.: 1,000</b>				<b>9,48 €</b>
				Unitats	Preu	Parcial		Import
	Ma d'obra							
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,250 /R x	19,47000 =	4,86750		
	A0140000	h	Manobre	0,220 /R x	16,24000 =	3,57280		
				Subtotal:		8,44030		8,44030
	Materials							
	B0521200	kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,0051 x	0,10000 =	0,00051		
	B0521100	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,505 x	0,10000 =	0,05050		
	B0111000	m3	Aigua	0,001 x	1,36000 =	0,00136		
				Subtotal:		0,05237		0,05237
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,12660
				COST DIRECTE				8,61927
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %			0,86193
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>				<b>9,48120</b>
<b>P-27</b>	<b>LESAPLI05</b>	u	Llumenera decorativa tipus aplic, amb xassís de planxa d'acer esmaltat i difusor de plàstic, amb 1 làmpada incandescent de 60 W, per a muntar superficialment	<b>Rend.: 1,000</b>				<b>43,74 €</b>
				Unitats	Preu	Parcial		Import
	Materials							
	BH327M30	u	Llumenera decorativa tipus aplic, amb xassís de planxa d'acer esmaltat i difusor de plàstic, amb 1 làmpada incandescent de 60 W, per a muntar superficialment	1,000 x	39,76000 =	39,76000		
				Subtotal:		39,76000		39,76000
				COST DIRECTE				39,76000
				DESPESES INDIRECTES	10,00 %			3,97600
				<b>COST EXECUCIÓ MATERIAL</b>				<b>43,73600</b>
<b>P-28</b>	<b>LESCON032</b>	u	Connexió instal·lació elèctrica a quadre general de l'edifici. Segons normativa de baixa tensió actual.	<b>Rend.: 1,000</b>				<b>180,90 €</b>
<b>P-29</b>	<b>LESCON033</b>	u	Connexió instal·lació fontaneria a escomesa de l'edifici.	<b>Rend.: 1,000</b>				<b>115,50 €</b>



## JUSTIFICACIÓ DE PREUS

### PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-30	LESCON99	u	Obertura de cata per revisió de forjat sostre planta baixa. Obertures a definir per la direcció d'execució per tal de poder revisar l'estat actual del forjat i eveluar la possibilitat de col·locar reforços estructurals. Inclou el seu tancament amb els elements necessaris per a deixarho correctament tancat i pintat.	Rend.: 1,000	55,80 €
P-31	LESELEC01	u	Instal·lació elèctrica bany: Inclou punt de llum en sostre, punt de llum en paret, interruptor doble i endoll doble. Inclou les caixes de connexions i proteccions segons normativa per instal·lació acabada. Inclou instal·lació elèctrica per calentador instantani elèctric.	Rend.: 1,000	350,89 €
P-32	LESFON02	u	Instal·lació interior de fontaneria per cambra de bany amb dotació per: wàter, lavabo senzill, plat de dutxa, realitzada amb polietilè reticulat (PE-X), per la xarxa d'aigua freda i calenta.	Rend.: 1,000	329,33 €
P-33	LESIMP98	u	Partida per al desviament d'instal·lacions existents. Si no s'executa es pot executar altres partides a definir per la direcció facultativa amb preus ITEC.	Rend.: 1,000	1.050,98 €
P-34	SEGISAL	pa	Partida alçada de seguretat i salut	Rend.: 1,000	280,00 €

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-1	1A231331	m2	Porta interior de fusta, pintada, amb porta de fulles batents de fusta d'una llum de bastiment aproximada de 80x210 cm, amb bastiment per a envà, fulla batent i tapajunts de fusta. m2 de llum de bastiment. Inclou manetes interior i exterior i sistema d'etancament interior amb possibilitat d'obertura des de l'exterior. Inclou premarcs. (CENT CINQUANTA-UN EUROS AMB CINC CÈNTIMS)	151,05	€
P-2	1G224201	u	Instal·lació elèctrica interior sales 71,70 i 64,80m2 amb grau d'electrificació bàsic i 5 circuits, amb ajudes de ram de paleta. Aquesta instal·lació s'acabara de definir per la direcció facultativa en l'obra. Inclou lluminaries. Tot segons reglament de baixa tensió actual. (MIL DOS-CENTS QUARANTA-DOS EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS)	1.242,93	€
P-3	4H111211	u	Instal·lació d'enllumenat de replà d'escala amb 2 llums decoratives tipus aplic amb difusor de plàstic, amb làmpada incandescent de 60 W, muntat superficialment en parament vertical, inclou obertura de regata, formació d'encasts, tub corrugat de PVC de DN 16 mm, conductors de coure de designació H07V-R d'1,5 mm2 de secció, caixa de derivació quadrada de 90x90 mm col·locada encastada, polsador i part proporcional del quadre elèctric del minuter. Aquesta instal·lació s'acabara de definir per la direcció facultativa en l'obra. Tot segons reglament de baixa tensió actual. (TRES-CENTS VINT-I-NOU EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)	329,21	€
P-4	AJLES003	m2	Reparació revestiment parament vertical i horitzontal en sostre, intersecció de façanes i sostre amb envans enderrocats. Inclou repicat i guix. (VUIT EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	8,50	€
P-5	AJLES01	u	revocats de morter. Aquest apartida a falta de revocats de morter a reparar s'utilitzara en altres partides a definir per la direcció d'execució. (MIL DOS-CENTS CINQUANTA EUROS)	1.250,00	€
P-6	E2R5426A	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km (ONZE EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS)	11,48	€
P-7	E614M71K	m2	Envà recolzat divisor de 7 cm de gruix, supermaó de 600x250x70 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter mixt 1:2:10 (SETZE EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)	16,87	€
P-8	E81131B2	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:4, remolinat (DISSET EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS)	17,62	€
P-9	E8122113	m2	Enguixat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb escaiola A segons la norma UNE-EN 13279-1 (DEU EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)	10,31	€
P-10	E82C1T2K	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres porcellànic premsat sense esmaltar ni polir, grup Bla (UNE-EN 14411), preu alt, de 6 a 15 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) (TRENTA-TRES EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)	33,72	€
P-11	E844G105	m2	Cel ras registrable de plaques de guix laminat acabat amb perforacions agrupades, 600x 600 mm i 12,5 mm de gruix amb classe d'absorció acústica D segons la UNE-EN ISO 11654, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat vist format per perfils principals amb forma de T invertida de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats formant retícula de 600x 600 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim (TRENTA-VUIT EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS)	38,22	€

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-12	E9DA1333	m2	Paviment interior, de rajola de gres extruït sense esmaltar antilliscant, grup AI/AIIa (UNE-EN 14411), de forma rectangular o quadrada, preu alt, de 16 a 25 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888). Inclou les juntes de dilatació recomanades per el fabricant de les rajoles i aprovat per la direcció d'execució. Inclou el tapajuntes de les portes. (TRENTA-VUIT EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)	38,30	€
P-13	E9DCU270	m2	Paviment interior antilliscant de rajola de gres porcel·lànic premsat de forma rectangular, preu alt, de 76 a 115 peces/m2, col·locat a l'estesa amb morter adhesiu C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) (TRENTA-VUIT EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)	38,12	€
P-14	E9U331A1	m	Sòcol de rajola de gres extruït sense esmaltar ni polir, de 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) (SET EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS)	7,56	€
P-15	EAQAEN96	u	Fulla batent per a porta d'entrada, de fusta per a pintar, de 45 mm de gruix, rebaixada amb plafons i de fusta massissa, de 90 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària. Inclou premarc de fusta (DOS-CENTS NORANTA-DOS EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS)	292,94	€
P-16	EH2LJJAA	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, forma circular, 10 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR=22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, equip elèctric no regulable, d'aïllament classe I, cos alumini, amb grau de protecció IP20, col·locat encastada (CENT DOS EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS)	102,96	€
P-17	EJ12C82Q	u	Plat de dutxa quadrat de gres esmaltat mat, de 800x800 mm, de color suau, preu mitjà, col·locat sobre el paviment (DOS-CENTS VINT-I-SET EUROS AMB VUIT CÈNTIMS)	227,08	€
P-18	EJ13B71Q	u	Lavabo amb suport de peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà, col·locat sobre peu (CENT VINT-I-VUIT EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)	128,79	€
P-19	EJ14B21QKSGH	u	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida horitzontalref. 51379 + ref. 18170 de GALA, amb seient i tapa, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació (CENT QUARANTA-CINC EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS)	145,46	€
P-20	EJ46U003	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'alumini recobert de niló, col·locat amb fixacions mecàniques (DOS-CENTS NORANTA EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)	290,72	€
P-21	EJA44A03	u	Escalfador instantani elèctric trifàsic de 400 V, 18 kW de potència, i un cabal de 10,3 l/min, col·locat (DOS-CENTS SEIXANTA-DOS EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS)	262,46	€
P-22	K2163511	m2	Enderroc de paredó de ceràmica 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou l'enderroc de les instal·lacions empotrades als paredons de llum i aigua. (SIS EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)	6,35	€
P-23	K2194B21	m2	Arrencada de paviment laminar, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou arrencada de capa de morter entre paviment i fusta forjat, a definir per la direcció facultativa. (QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	4,53	€

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-24	K898J2A0	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (SIS EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS)	6,56	€
P-25	K898K2A0	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (SET EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	7,20	€
P-26	K93AD2B5	m2	Recrescuda i anivellament del suport de 10 mm de gruix, amb pasta autoanivellant de sulfat de calci tipus CA-C20-F4 segons UNE-EN 13813, aplicada manualment (DOS EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS)	2,37	€
P-27	LESAPLI05	u	Llumenera decorativa tipus aplic, amb xassis de planxa d'acer esmaltat i difusor de plàstic, amb 1 làmpada incandescent de 60 W, per a muntar superficialment (QUARANTA-TRES EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS)	43,74	€
P-28	LESCON032	u	Connexió instal·lació elèctrica a quadre general de l'edifici. Segons normativa de baixa tensió actual. (CENT VUITANTA EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS)	180,90	€
P-29	LESCON033	u	Connexió instal·lació fontaneria a escomesa de l'edifici. (CENT QUINZE EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	115,50	€
P-30	LESCON99	u	Obertura de cata per revisió de forjat sostre planta baixa. Obertures a definir per la direcció d'execució per tal de poder revisar l'estat actual del forjat i eveluar la possibilitat de col·locar reforços estructurals. Inclou el seu tancament amb els elements necessaris per a deixarho correctament tancat i pintat. (CINQUANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS)	55,80	€
P-31	LESELEC01	u	Instal·lació elèctrica bany: Inclou punt de llum en sostre, punt de llum en paret, interruptor doble i endoll doble. Inclou les caixes de connexions i proteccions segons normativa per instal·lació acabada. Inclou instal·lació elèctrica per calentador instantani elèctric. (TRES-CENTS CINQUANTA EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS)	350,89	€
P-32	LESFON02	u	Instal·lació interior de fontaneria per cambra de bany amb dotació per: wàter, lavabo senzill, plat de dutxa, realitzada amb polietilè reticulat (PE-X), per la xarxa d'aigua freda i calenta. (TRES-CENTS VINT-I-NOU EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS)	329,33	€
P-33	LESIMP98	u	Partida per al desviament d'instal·lacions existents. Si no s'executa es pot executar altres partides a definir per la direcció facultativa amb preus ITEC. (MIL CINQUANTA EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS)	1.050,98	€
P-34	SEGISAL	pa	Partida alçada de seguretat i salut (DOS-CENTS VUITANTA EUROS)	280,00	€

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
--------	------	----	------------	------

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-1	1A231331	m2	Porta interior de fusta, pintada, amb porta de fulles batents de fusta d'una llum de bastiment aproximada de 80x210 cm, amb bastiment per a envà, fulla batent i tapajunts de fusta. m2 de llum de bastiment. Inclou manetes interior i exterior i sistema d etancament interior amb possibilitat d'obertura des de l'exterior. Inclou premarcs.	151,05	€
			Altres conceptes	151,05000	€
P-2	1G224201	u	Instal·lació elèctrica interior sales 71,70 i 64,80m2 amb grau d'electrificació bàsic i 5 circuits, amb ajudes de ram de paleta. Aquesta instal·lació s'acabara de definir per la direcció facultativa en l'obra. Inclou lluminaries. Tot segons reglament de baixa tensió actual.	1.242,93	€
			Altres conceptes	1.242,93000	€
P-3	4H111211	u	Instal·lació d'enllumenat de replà d'escala amb 2 llums decoratives tipus aplic amb difusor de plàstic, amb làmpada incandescent de 60 W, muntat superficialment en parament vertical, inclou obertura de regata, formació d'encasts, tub corrugat de PVC de DN 16 mm, conductors de coure de designació H07V-R d'1,5 mm2 de secció, caixa de derivació quadrada de 90x90 mm col·locada encastada, polsador i part proporcional del quadre elèctric del minuter. Aquesta instal·lació s'acabara de definir per la direcció facultativa en l'obra. Tot segons reglament de baixa tensió actual.	329,21	€
			Altres conceptes	329,21000	€
P-4	AJLES003	m2	Reparació revestiment parament vertical i horitzontal en sostre, intersecció de façanes i sostre amb envans enderrocats. Inclou repicat i guix.	8,50	€
			Sense descomposició	8,50000	€
P-5	AJLES01	u	revocats de morter. Aquest apartida a falta de revocats de morter a reparar s'utilitzara en altres partides a definir per la direcció d'execució.	1.250,00	€
			Sense descomposició	1.250,00000	€
P-6	E2R5426A	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km	11,48	€
			Altres conceptes	11,48000	€
P-7	E614M71K	m2	Envà recolzat divisor de 7 cm de gruix, supermaó de 600x250x70 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter mixt 1:2:10	16,87	€
	B0F86570	u	Supermaó de 600x250x70 mm, p/revestir, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	2,47034	€
			Altres conceptes	14,39966	€
P-8	E81131B2	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:4, remolinat	17,62	€
			Altres conceptes	17,62000	€
P-9	E8122113	m2	Enguixat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb escaiola A segons la norma UNE-EN 13279-1	10,31	€
	B0522300	kg	Guix escaiola de designació A, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,09576	€
			Altres conceptes	10,21424	€
P-10	E82C1T2K	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres porcellànic premsat sense esmaltar ni polir, grup Bla (UNE-EN 14411), preu alt, de 6 a 15 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	33,72	€
	B05A2203	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,57810	€
	B0FH5182	m2	Rajola de gres porcellànic premsat sense esmaltar ni polir de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu alt, grup Bla (UNE-EN 14411)	19,43700	€
	B0711020	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004	2,99071	€
			Altres conceptes	10,71419	€
P-11	E844G105	m2	Cel ras registrable de plaques de guix laminat acabat amb perforacions agrupades, 600x 600 mm i 12,5 mm de gruix amb classe d'absorció acústica D segons la UNE-EN ISO 11654, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat vist format per perfils principals amb forma de T invertida de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m i fixats al sostre mitjançant	38,22	€

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats formant retícula de 600x600 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	
	B84ZD510	m2	Estructura d'acer galvanitzat vista per a cel ras de plaques de 600x600 mm formada per perfils principals en forma de T invertida de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, i perfils secundaris formant retícula, inclòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	3,81100 €
	B844G200	m2	Placa de guix laminat per a cel ras registrable de 12,5 mm de gruix, acabat amb perforacions agrupades i vel , de 600x600 mm i cantell recte ( A) segons la norma UNE-EN 13964 , per quedar l'entremat vist i amb un coeficient d'absorció acústica ponderat 0,45 segons UNE-EN ISO 11654 , i reacció al foc A2-s1, d0	21,81540 €
			Altres conceptes	12,59360 €
P-12	E9DA1333	m2	Paviment interior, de rajola de gres extruït sense esmaltar antilliscant, grup AI/AIIa (UNE-EN 14411), de forma rectangular o quadrada, preu alt, de 16 a 25 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888). Inclou les juntes de dilatació recomanades per el fabricant de les rajoles i aprovat per la direcció d'execució. Inclou el tapajuntes de les portes.	38,30 €
	B05A2103	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,44175 €
	B0711010	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	2,17109 €
	B0FGA172	m2	Rajola de gres extruït sense esmaltar antilliscant de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu alt, grup AI-AIIa (UNE-EN 14411)	17,54400 €
			Altres conceptes	18,14316 €
P-13	E9DCU270	m2	Paviment interior antilliscant de rajola de gres porcel·lànica premsat de forma rectangular, preu alt, de 76 a 115 peces/m2, col·locat a l'estesa amb morter adhesiu C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	38,12 €
	B0FHU270	m2	Rajola de gres porcel·lànica premsat antilliscant sense esmaltar de forma rectangular, de 76 a 115 peces/m2, preu alt	15,93240 €
	B0711010	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	2,17000 €
	B05A2103	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,31000 €
			Altres conceptes	19,70760 €
P-14	E9U331A1	m	Sòcol de rajola de gres extruït sense esmaltar ni polir, de 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	7,56 €
	B9U331A0	m	Sòcol de rajola gres extruït sense esmaltar ni polir, de 10 cm d'alçària	4,27380 €
	B0711010	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	0,16275 €
	B05A2103	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,03103 €
			Altres conceptes	3,09242 €
P-15	EAQAEN96	u	Fulla batent per a porta d'entrada, de fusta per a pintar, de 45 mm de gruix, rebaixada amb plafons i de fusta massissa, de 90 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària. Inclou premarc de fusta	292,94 €
	BAZGB360	u	Ferramenta per a porta d'entrada, preu mitjà, amb una fulla batent	33,73000 €
	BAQAEN96	u	Fulla batent per a porta d'entrada, de fusta per a pintar de 45 mm de gruix, rebaixada amb plafons i de fusta massissa, de 90 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	192,51000 €
			Altres conceptes	66,70000 €
P-16	EH2LJJAA	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, forma circular, 10 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR=22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, equip elèctric no regulable, d'aïllament classe I , cos alumini, amb grau de protecció IP20, col·locat encastada	102,96 €
	BH2LJJAA	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 10 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR = 22 , eficàcia lluminosa de 60 lm/W, equip elèctric no regulable, d'aïllament classe I, cos d'alumini, amb grau de	79,70000 €

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			protecció IP20	
			Altres conceptes	23,26000 €
P-17	EJ12C82Q	u	Plat de dutxa quadrat de gres esmaltat mat, de 800x800 mm, de color suau, preu mitjà, col·locat sobre el paviment	227,08 €
	BJ12C82Q	u	Plat de dutxa quadrat de gres esmaltat mat, de 800x800 mm, de color suau, preu mitjà	189,29000 €
			Altres conceptes	37,79000 €
P-18	EJ13B71Q	u	Lavabo amb suport de peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà, col·locat sobre peu	128,79 €
	BJ13B71Q	u	Lavabo amb suport de peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà	101,69000 €
	B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,35325 €
			Altres conceptes	26,74675 €
P-19	EJ14B21QK	u	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida horitzontal.ref. 51379 + ref. 18170 de GALA , amb seient i tapa, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació	145,46 €
	BJ1ZS000	kg	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques	1,49940 €
	BJ14B21QKS	u	Seient amb caiguda esmorteïda, blanc, per a inodor GALA model Elia 18130, 18150, 18170,18180 i Elia suspès 18172 + Inodor GALA model Elia, de porcellana vitrificada, 47 x 35 cm, blanc, per dipòsit alt, amb sortida horitzontal. Fins i tot joc d'ancoratges.,ref. 51379 + ref. 18170 de GALA	100,49000 €
	B7J50010	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,16956 €
			Altres conceptes	43,30104 €
P-20	EJ46U003	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'alumini recobert de niló, col·locat amb fixacions mecàniques	290,72 €
	BJ46U003	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'alumini recobert de niló	244,53000 €
			Altres conceptes	46,19000 €
P-21	EJA44A03	u	Escalfador instantani elèctric trifàsic de 400 V, 18 kW de potència, i un cabal de 10,3 l/min, col·locat	262,46 €
	BJA44A03	u	Escalfador instantani elèctric trifàsic de 400 V, 18 kW de potència, i un cabal de 10,3 l/min	208,52000 €
			Altres conceptes	53,94000 €
P-22	K2163511	m2	Enderroc de paredó de ceràmica 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou l'enderroc de les instal·lacions empotrades als paredons de llum i aigua.	6,35 €
			Altres conceptes	6,35000 €
P-23	K2194B21	m2	Arrencada de paviment laminar, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou arrencada de capa de morter entre paviment i fusta forjat, a definir per la direcció facultativa.	4,53 €
			Altres conceptes	4,53000 €
P-24	K898J2A0	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	6,56 €
	B8ZA1000	kg	Segelladora	0,65025 €
	B89ZPD00	kg	Pintura plàstica per a interiors	1,34456 €
			Altres conceptes	4,56519 €
P-25	K898K2A0	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	7,20 €



## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	B8ZA1000	kg	Segelladora	0,65025 €
	B89ZPD00	kg	Pintura plàstica per a interiors	1,34456 €
			Altres conceptes	5,20519 €
P-26	K93AD2B5	m2	Recrescuda i anivellament del suport de 10 mm de gruix, amb pasta autoanivellant de sulfat de calci tipus CA-C20-F4 segons UNE-EN 13813, aplicada manualment	2,37 €
	B0732540	kg	Pasta autoanivellant de sulfat de calci tipus CA amb classe C20 de resistència a compressió i classe F4 de resistència a flexió, segons UNE-EN 13813	1,76000 €
			Altres conceptes	0,61000 €
P-27	LESAPLI05	u	Llumenera decorativa tipus aplic, amb xassis de planxa d'acer esmaltat i difusor de plàstic, amb 1 làmpada incandescent de 60 W, per a muntar superficialment	43,74 €
	BH327M30	u	Llumenera decorativa tipus aplic, amb xassis de planxa d'acer esmaltat i difusor de plàstic, amb 1 làmpada incandescent de 60 W, per a muntar superficialment	39,76000 €
			Altres conceptes	3,98000 €
P-28	LESCON032	u	Connexió instal·lació elèctrica a quadre general de l'edifici. Segons normativa de baixa tensió actual.	180,90 €
			Sense descomposició	180,90000 €
P-29	LESCON033	u	Connexió instal·lació fontaneria a escomesa de l'edifici.	115,50 €
			Sense descomposició	115,50000 €
P-30	LESCON99	u	Obertura de cata per revisió de forjat sostre planta baixa. Obertures a definir per la direcció d'execució per tal de poder revisar l'estat actual del forjat i eveluar la possibilitat de col·locar reforços estructurals. Inclou el seu tancament amb els elements necessaris per a deixarho correctament tancat i pintat.	55,80 €
			Sense descomposició	55,80000 €
P-31	LESELEC01	u	Instal·lació elèctrica bany: Inclou punt de llum en sostre, punt de llum en paret, interruptor doble i endoll doble. Inclou les caixes de connexions i proteccions segons normativa per instal·lació acabada. Inclou instal·lació elèctrica per calentador instantani elèctric.	350,89 €
			Sense descomposició	350,89000 €
P-32	LESFON02	u	Instal·lació interior de fontaneria per cambra de bany amb dotació per: wàter, lavabo senzill, plat de dutxa, realitzada amb polietilè reticulat (PE-X), per la xarxa d'aigua freda i calenta.	329,33 €
			Sense descomposició	329,33000 €
P-33	LESIMP98	u	Partida per al desviament d'instal·lacions existents. Si no s'executa es pot executar altres partides a definir per la direcció facultativa amb preus ITEC.	1.050,98 €
			Sense descomposició	1.050,98000 €
P-34	SEGISAL	pa	Partida alçada de seguretat i salut	280,00 €
			Sense descomposició	280,00000 €

## QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
--------	------	----	------------	------

## PRESSUPOST

Pàg.: 1

Obra 01 Pressupost Distribució interior  
Capítol 02 ENDERROCS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	K2163511	m2	Enderroc de paredó de ceràmica 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou l'enderroc de les instal·lacions empotrades als paredons de llum i aigua. (P - 22)	6,35	239,250	1.519,24
2	E2R5426A	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km (P - 6)	11,48	23,925	274,66
3	K2194B21	m2	Arrencada de paviment laminar, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou arrencada de capa de morter entre paviment i fusta forjat, a definir per la direcció facultativa. (P - 23)	4,53	135,500	613,82
4	LESCON99	u	Obertura de cata per revisió de forjat sostre planta baixa. Obertures a definir per la direcció d'execució per tal de poder revisar l'estat actual del forjat i eveluar la possibilitat de col·locar reforços estructurals. Inclou el seu tancament amb els elements necessaris per a deixarho correctament tancat i pintat. (P - 30)	55,80	10,000	558,00
<b>TOTAL</b>	<b>Capítol</b>	<b>01.02</b>			<b>2.965,72</b>	

Obra 01 Pressupost Distribució interior  
Capítol 05 PAVIMENTS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	K93AD2B5	m2	Recrescudat i nivellament del suport de 10 mm de gruix, amb pasta autoanivellant de sulfat de calci tipus CA-C20-F4 segons UNE-EN 13813, aplicada manualment (P - 26)	2,37	142,500	337,73
2	E9DA1333	m2	Paviment interior, de rajola de gres extruït sense esmaltar antilliscant, grup A1/A11a (UNE-EN 14411), de forma rectangular o quadrada, preu alt, de 16 a 25 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888). Inclou les juntes de dilatació recomanades per el fabricant de les rajoles i aprovat per la direcció d'execució. Inclou el tapajuntes de les portes. (P - 12)	38,30	142,500	5.457,75
3	E9U331A1	m	Sòcol de rajola de gres extruït sense esmaltar ni polir, de 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) (P - 14)	7,56	76,280	576,68
<b>TOTAL</b>	<b>Capítol</b>	<b>01.05</b>			<b>6.372,16</b>	

Obra 01 Pressupost Distribució interior  
Capítol 07 TANCAMENTS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	EAQAEN96	u	Fulla batent per a porta d'entrada, de fusta per a pintar, de 45 mm de gruix, rebaixada amb plafons i de fusta massissa, de 90 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària. Inclou premarc de fusta (P - 15)	292,94	1,000	292,94
2	E614M71K	m2	Envà recolzat divisor de 7 cm de gruix, supermaó de 600x250x70 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter mixt 1:2:10 (P - 7)	16,87	20,670	348,70
3	1A231331	m2	Porta interior de fusta, pintada, amb porta de fulles batents de fusta d'una llum de bastiment aproximada de 80x210 cm, amb bastiment per a envà, fulla batent i tapajunts de fusta. m2 de llum de bastiment. Inclou manetes interior i exterior i sistema d'etancament interior amb	151,05	3,360	507,53

EUR

## PRESSUPOST

Pàg.: 2

possibilitat d'obertura des de l'exterior. Inclou premarcs. (P - 1)

<b>TOTAL</b>	<b>Capitol</b>	<b>01.07</b>	<b>1.149,17</b>
--------------	----------------	--------------	-----------------

Obra 01 Pressupost Distribució interior

Capitol 08 REVESTIMENTS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	AJLES003	m2	Reparació revestiment parament vertical i horitzontal en sostre, intersecció de façanes i sostre amb envans enderrocats. Inclou repicat i guix. (P - 4)	8,50	32,000	272,00
2	K898J2A0	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (P - 24)	6,56	199,980	1.311,87
3	K898K2A0	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (P - 25)	7,20	135,500	975,60
4	AJLES01	u	revocats de morter. Aquest apartida a falta de revocats de morter a reparar s'utilitzara en altres partides a definir per la direcció d'execució. (P - 5)	1.250,00	1,000	1.250,00
5	E81131B2	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:4, remolinat (P - 8)	17,62	40,740	717,84
6	E8122113	m2	Enguixat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb escaiola A segons la norma UNE-EN 13279-1 (P - 9)	10,31	15,270	157,43
7	E82C1T2K	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres porcellànic premsat sense esmaltar ni polir, grup Bla (UNE-EN 14411), preu alt, de 6 a 15 peces/m2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) (P - 10)	33,72	40,740	1.373,75
8	E9DCU270	m2	Paviment interior antilliscant de rajola de gres porcel·lànic premsat de forma rectangular, preu alt, de 76 a 115 peces/m2, col·locat a l'estesa amb morter adhesiu C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) (P - 13)	38,12	5,742	218,89
9	E844G105	m2	Cel ras registrable de plaques de guix laminat acabat amb perforacions agrupades, 600x 600 mm i 12,5 mm de gruix amb classe d'absorció acústica D segons la UNE-EN ISO 11654, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat vist format per perfils principals amb forma de T invertida de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats formant retícula de 600x 600 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim (P - 11)	38,22	5,742	219,46
10	E9U331A1	m	Sòcol de rajola de gres extruït sense esmaltar ni polir, de 10 cm d'alçària, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) (P - 14)	7,56	13,580	102,66
11	EJ46U003	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'alumini recobert de niló, col·locat amb fixacions mecàniques (P - 20)	290,72	1,000	290,72

<b>TOTAL</b>	<b>Capitol</b>	<b>01.08</b>	<b>6.890,22</b>
--------------	----------------	--------------	-----------------

Obra 01 Pressupost Distribució interior

Capitol 09 INSTAL·LACIONS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	4H11211	u	Instal·lació d'enllumenat de replà d'escala amb 2 llums decoratives tipus aplic amb difusor de plàstic, amb làmpada incandescent de 60 W, muntat superficialment en parament vertical, inclou obertura de regata, formació d'encasts, tub corrugat de PVC de DN 16 mm, conductors de coure de designació H07V-R d'1,5 mm2 de secció, caixa de derivació quadrada de 90x90 mm col·locada encastada,	329,21	2,000	658,42

EUR

## PRESSUPOST

Pàg.: 3

		polsador i part proporcional del quadre elèctric del minuter. Aquesta instal·lació s'acabara de definir per la direcció facultativa en l'obra.Tot segons reglament de baixa tensió actual. (P - 3)				
2	1G224201	u	Instal·lació elèctrica interior sales 71,70 i 64,80m2 amb grau d'electrificació bàsic i 5 circuits, amb ajudes de ram de paleta. Aquesta instal·lació s'acabara de definir per la direcció facultativa en l'obra. Inclou lluminaries. Tot segons reglament de baixa tensió actual. (P - 2)	1.242,93	1,000	1.242,93
3	LESELEC01	u	Instal·lació elèctrica bany: Inclou punt de llum en sostre, punt de llum en paret, interruptor doble i endoll doble. Inclou les caixes de connexions i proteccions segons normativa per instal·lació acabada. Inclou instal·lació electrica per calentador instantani electric. (P - 31)	350,89	2,000	701,78
4	LESFON02	u	Instal·lació interior de fontaneria per cambra de bany amb dotació per: wàter, lavabo senzill, plat de dutxa, realitzada amb polietilè reticulat (PE-X), per la xarxa d'aigua freda i calenta. (P - 32)	329,33	2,000	658,66
5	EJA44A03	u	Escalfador instantani elèctric trifàsic de 400 V, 18 kW de potència, i un cabal de 10,3 l/min, col·locat (P - 21)	262,46	1,000	262,46
6	LESCON032	u	Connexió instal·lació electrica a quadre general de l'edifici. Segons normativa de baixa tensió actual. (P - 28)	180,90	1,000	180,90
7	LESCON033	u	Connexió instal·lació fontaneria a escomesa de l'edifici. (P - 29)	115,50	1,000	115,50
8	EJ12C82Q	u	Plat de dutxa quadrat de gres esmaltat mat, de 800x800 mm, de color suau, preu mitjà, col·locat sobre el paviment (P - 17)	227,08	1,000	227,08
9	EJ13B71Q	u	Lavabo amb suport de peu de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà, col·locat sobre peu (P - 18)	128,79	2,000	257,58
10	EJ14B21QKSG	u	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida horitzontalref. 51379 + ref. 18170 de GALA , amb seient i tapa, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació (P - 19)	145,46	2,000	290,92
11	EH2LJJAA	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, forma circular, 10 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR=22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, equip elèctric no regulable, d'aïllament classe I , cos alumini, amb grau de protecció IP20, col·locat encastada (P - 16)	102,96	2,000	205,92
12	LESAPLI05	u	Llumenera decorativa tipus aplic, amb xassís de planxa d'acer esmaltat i difusor de plàstic, amb 1 làmpada incandescent de 60 W, per a muntar superficialment (P - 27)	43,74	2,000	87,48
13	LESIMP98	u	Partida per al desviament d'instal·lacions existents. Si no s'executa es pot executar altres partides a definir per la direcció facultativa amb preus ITEC. (P - 33)	1.050,98	1,000	1.050,98

<b>TOTAL</b>	<b>Capítol</b>	<b>01.09</b>	<b>5.940,61</b>
--------------	----------------	--------------	-----------------

Obra 01 Pressupost Distribució interior

Capítol 10 SEGURETAT I SALUT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	SEGISAL	pa	Partida alçada de seguretat i salut (P - 34)	280,00	1,000	280,00
<b>TOTAL</b>	<b>Capítol</b>	<b>01.10</b>	<b>280,00</b>			

## RESUM DE PRESSUPOST

Pag.: 1

NIVELL 2: Capítol			Import
Capítol	01.02	ENDERROCS	2.965,72
Capítol	01.05	PAVIMENTS	6.372,16
Capítol	01.07	TANCAMENTS	1.149,17
Capítol	01.08	REVESTIMENTS	6.890,22
Capítol	01.09	INSTAL·LACIONS	5.940,61
Capítol	01.10	SEGURETAT I SALUT	280,00
<b>Obra</b>	<b>01</b>	<b>Pressupost Distribució interior</b>	<b>23.597,88</b>
			<b>23.597,88</b>
NIVELL 1: Obra			Import
Obra	01	Pressupost Distribució interior	23.597,88
			<b>23.597,88</b>

PROJECTE TÈCNIC REDUÏT PER A REDISTRIBUCIÓ INTERIOR DE LA PLANTA PRIMERA DE L'EDIFICI PÚBLIC  
AMB US DE LOCAL PER A LA GENT DE LA TERCERA EDAT, AL MUNICIPI DE LES.

## **PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE**

Pàg. 1

---

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	23.597,88
13 % Despeses Generals SOBRE 23.597,88.....	3.067,72
6 % Benefici Industrial SOBRE 23.597,88.....	1.415,87
<b>Subtotal</b>	<b>28.081,47</b>
21 % IVA SOBRE 28.081,47.....	5.897,11
<b>TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE</b>	<b>€ 33.978,58</b>

---

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

( TRENTA-TRES MIL NOU-CENTS SETANTA-VUIT EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS )

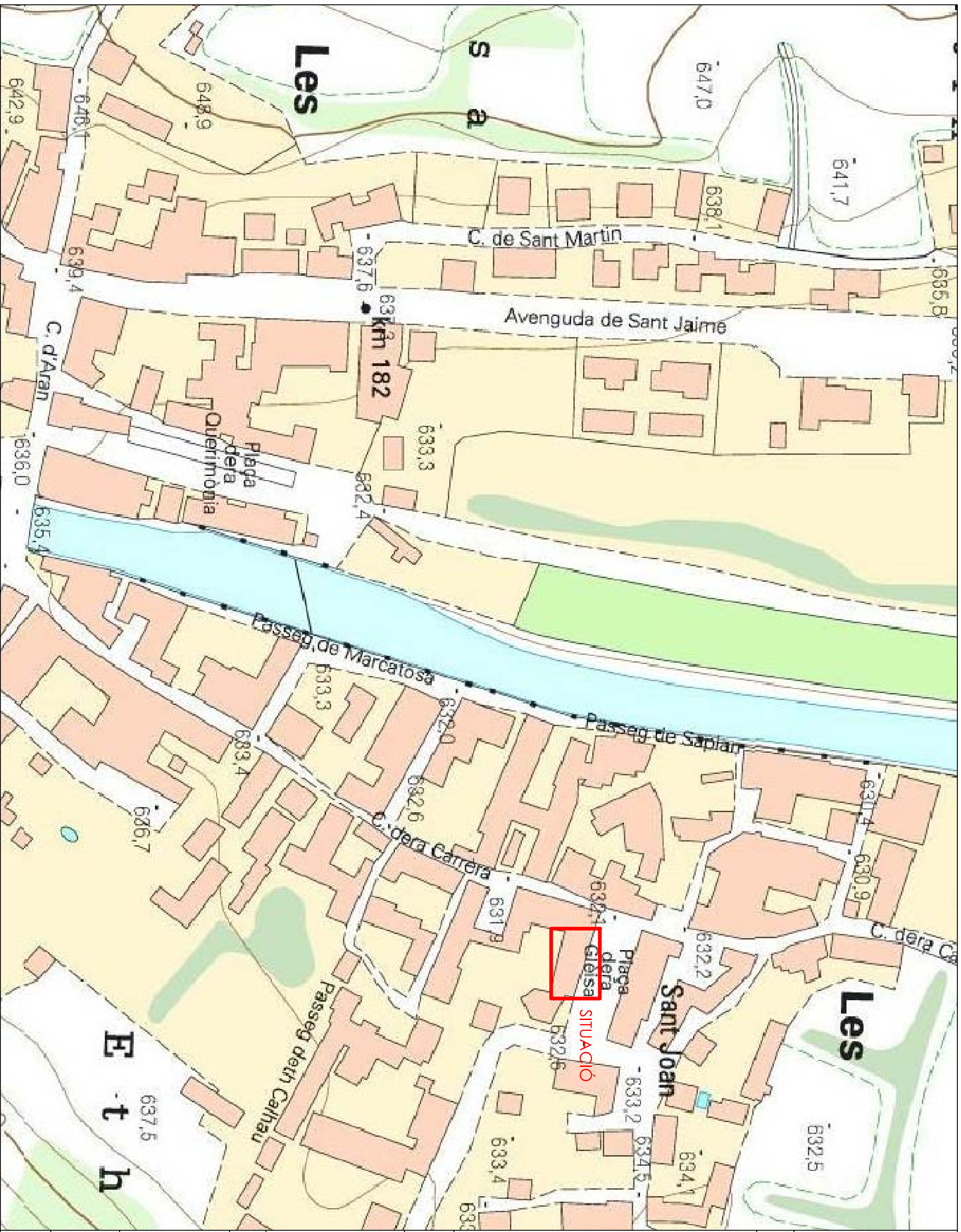
---

Les, Octubre de 2018

Jordi Mestre Gonzalez  
Arquitecte Tècnic

# DOCUMENTACIÓ GRÀFICA





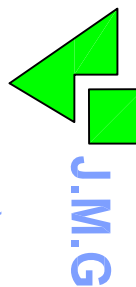
**PROJECTE TÈCNIC REDUÏT**

PROJECTE PER A REDISTRIBUCIÓ INTERIOR DE LA PLANTA PRIMERA DE L'EDIFICI PÚBLIC, AMB US DE LOCAL PER A LA GENT DE LA TERCERA EDAT, AL MUNICIPI DE LES.

PZ dera gleisa n.º 9, 25540 Les (Lleida).

**1**  
SITUACIÓ

LES  
OCTUBRE DE 2018  
TÈCNIC/S REDACTOR/S:



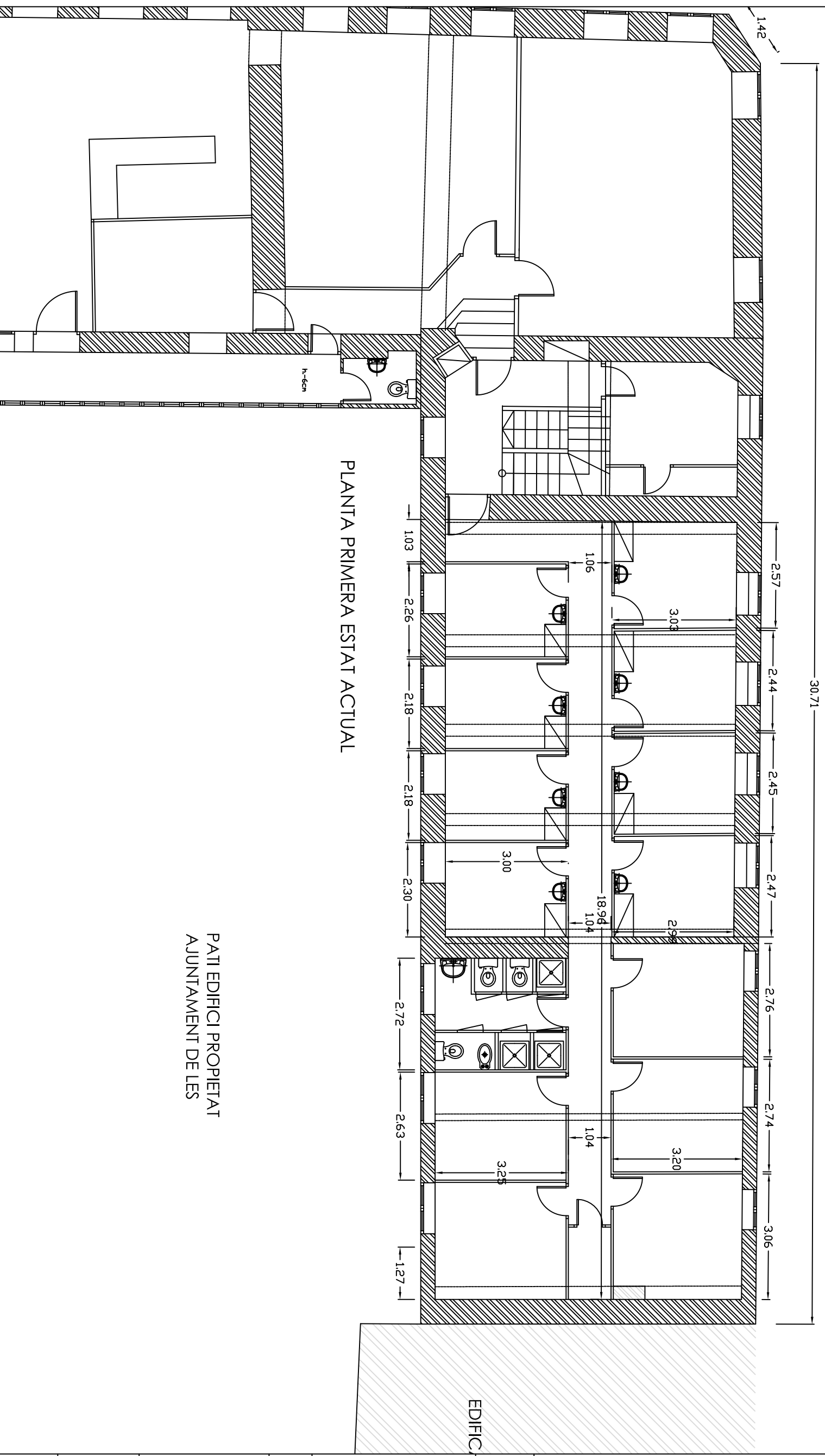
ARQUITECTE TÈCNIC  
JORDI MESTRE GONZÀLEZ

PROMOTOR:  
AJUNTAMENT DE LES

escala: 1/XXX

Ⓣ  
format A3

PLAÇA DERA GLEÏSA



PATI EDIFICI PROPIETAT  
AJUNTAMENT DE LES

EDIFICI

**PROJECTE TÈCNIC  
REDUÏT**

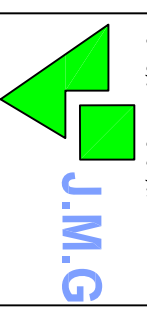
PROJECTE PER  
A  
REDISTRIBUCIÓ  
INTERIOR DE  
LA PLANTA  
PRIMERA DE  
L'EDIFICI  
PÚBLIC, AMB  
US DE LOCAL  
PER A LA  
GENT DE LA  
TERCERA  
EDAT, AL  
MUNICIPÍ DE  
LES.

PZ dera glesia n° 9,  
25540 Les (Lleida).

**2**  
PLANTA ESTAI  
ACTUAL

LES  
OCTUBRE DE 2018

TÈCNIC/S REDACTOR/S:

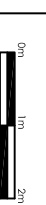


ARQUITECTE TÈCNIC  
JORDI MESTRE GONZALEZ

PROMOTOR:

AJUNTAMENT DE  
LES

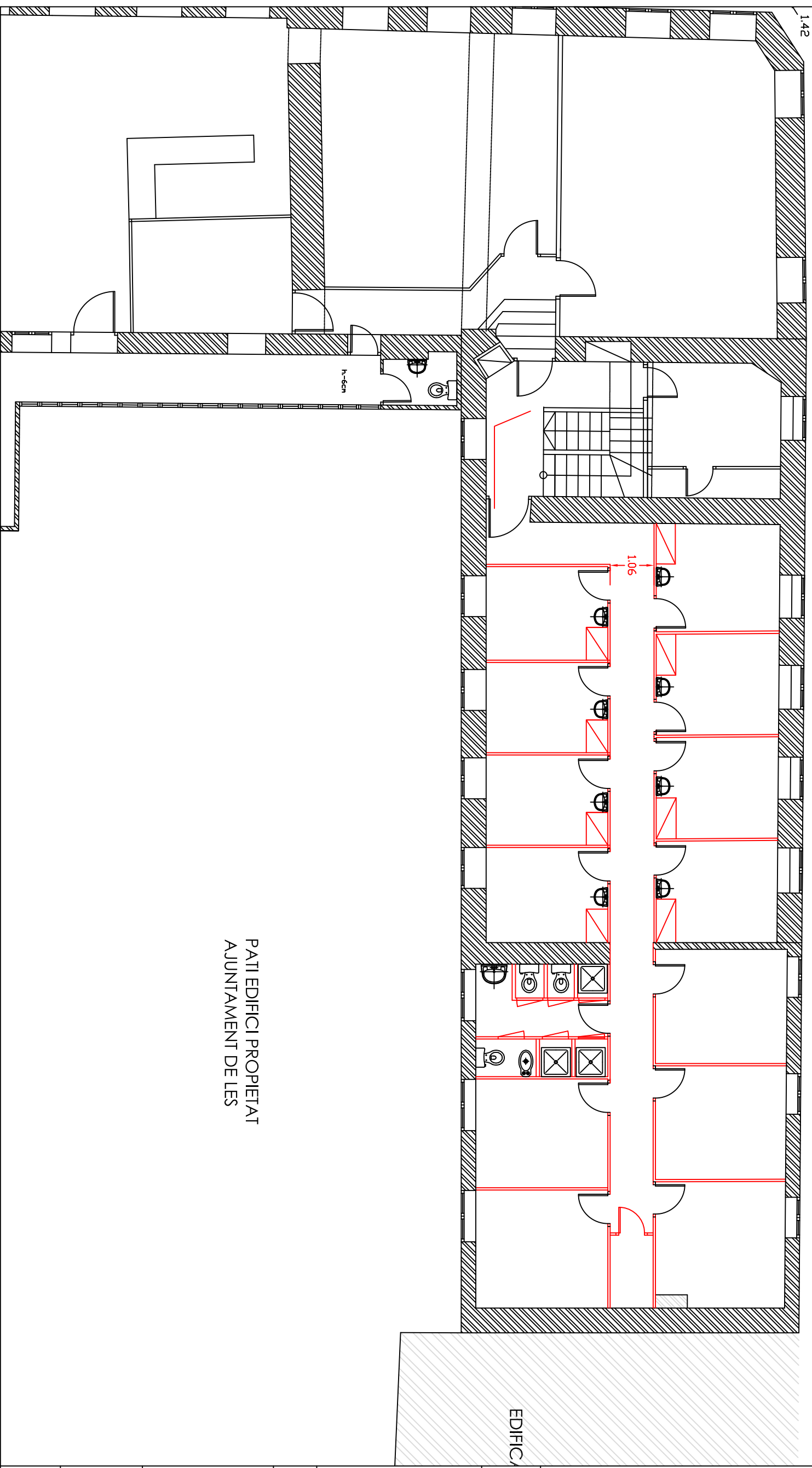
escala: 1/200



 **poter A3**

ABANS D'ENDERROCAR CAP DIVISIÓ INTERIOR S'HA DE FER LA COMPROVACIÓ IN SITU QUE NO SIGUI PARET DE CARREGA AMB LA DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ

PLAÇA DERA GLÈISA



PATI EDIFICI PROPIETAT AJUNTAMENT DE LES

**PROJECTE TÈCNIC REDUIT**  
PROJECTE PER A REDISTRIBUCIÓ INTERIOR DE LA PLANTA PRIMERA DE L'EDIFICI PÚBLIC, AMB US DE LOCAL PER A LA GENT DE LA TERCERA EDAT, AL MUNICIPI DE LES.

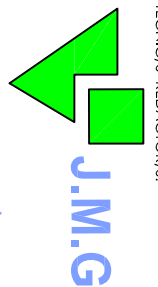
EDIFICI,  
PZ dera glesia n° 9,  
25540 Les (Lleida).

**3**

ENVANS A  
ENDERROCAR

LES  
OCTUBRE DE 2018

TÈCNIC/S REDACTOR/S:



ARQUITECTE TÈCNIC  
JORDI MESTRE GONZALEZ

PROMOTOR:

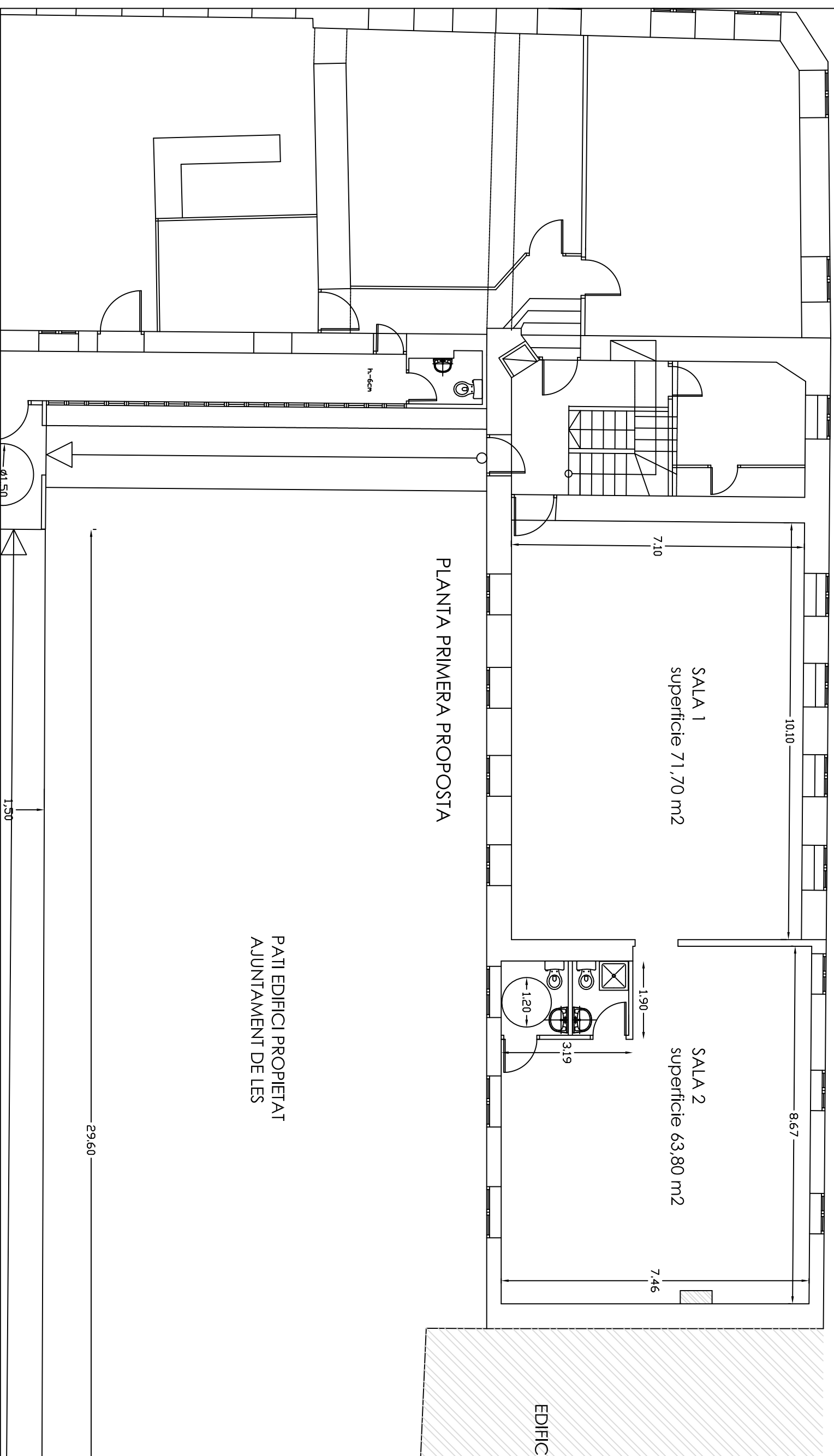
AJUNTAMENT DE  
LES

escala: 1/150



**Ⓟ**  
poter A3

PLAÇA DERA GLÈISA



PLANTA PRIMERA PROPOSTA

PATI EDIFICI PROPIETAT  
AJUNTAMENT DE LES

**PROJECTE TÈCNIC  
REDUIT**

PROJECTE PER  
A  
REDISTRIBUCIÓ  
INTERIOR DE  
LA PLANTA  
PRIMERA DE  
L'EDIFICI  
PÚBLIC, AMB  
US DE LOCAL  
PER A LA  
GENT DE LA  
TERCERA  
EDAT, AL  
MUNICIPÍ DE  
LES.

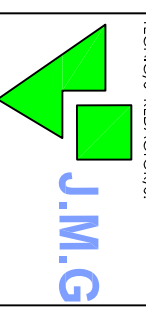
PZ dera glesia n° 9,  
25540 Les (Lleida).

**4**

PLANTA  
PROPOSTA

LES  
OCTUBRE DE 2018

TÈCNIC/S REDACTOR/S:



ARQUITECTE TÈCNIC  
JORDI MESTRE GONZÀLEZ

PROMOTOR:

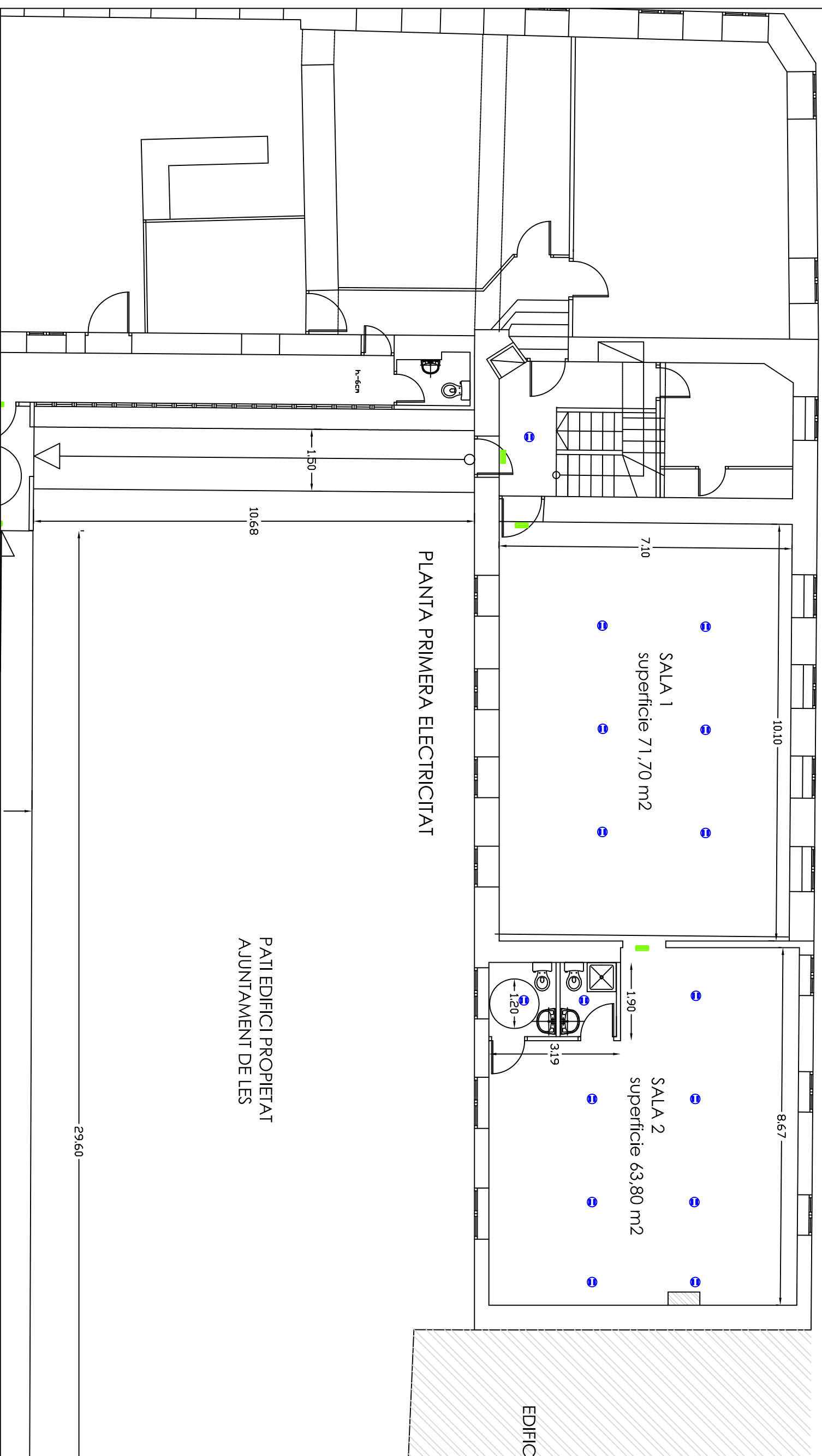
AJUNTAMENT DE  
LES

escala: 1/200



Ⓣ  
format A3

PLAÇA DERA GLÈISA



PATI EDIFICI PROPIETAT  
AJUNTAMENT DE LES

EDIFICI

**PROJECTE TÈCNIC REDUIT**

PROJECTE PER A REDISTRIBUCIÓ INTERIOR DE LA PLANTA PRIMERA DE L'EDIFICI PÚBLIC, AMB US DE LOCAL PER A LA GENT DE LA TERCERA EDAT, AL MUNICIPI DE LES.

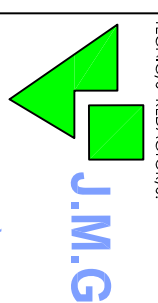
PZ dera glesia n° 9, 25540 Les (Lleida).

**5**

PLANTA PROPOSTA ELECTRICITAT

LES  
OCTUBRE DE 2018

TÈCNIC/S REDACTOR/S:



ARQUITECTE TÈCNIC  
JORDI MESTRE GONZALEZ

PROMOTOR:

AJUNTAMENT DE LES

escala: 1/200



potent A3